# VESZPRÉM ARÉNA

# TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

## VESZPRÉMI ÉPÍTŐK SE.
## 8200 VESZPRÉM KÜLSŐ-KÁDÁRTAI U. 5.

***A Tűzvédelmi Szabályzat készítőjének alapadatai:***

| | |
|---|---|
| *Neve, címe:* | *Molnár Attila* |
| *Telefon:* | *06 30 4316373* |
| *E-mail:* | *molnartsa@freemail.hu* |

***Jogosultság:***

| | |
|---|---|
| *Szakmai képesítés:* | *Felsőfokú tűzvédelem* |
| *Képesítést kiállító intézmény:* | *BM OKF* |
| *Szakmai képesítés megnevezése:* | *Tűzvédelmi Főelőadó* |
| *Dokumentum száma:* | *PTj 029603* |
| *Kiállításának dátuma:* | *2005 június 9* |

# I. fejezet

## Jogszabályi hivatkozás, a Tűzvédelmi Szabályzat hatálya, érvényességi köre, megszegésének következményei

1. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 2006. XCIV törvénnyel módosított 1996. évi XXXI. törvény 19.§-ában foglaltak, valamint a tűzvédelmi szabályzat elkészítéséről szóló 30/1996.(XII.6.) BM rendelet alapján a Veszprém Aréna (továbbiakban: Sportcsarnok) Tűzvédelmi Szabályzatát (továbbiakban: TSZ) kiadom.

2. A TSZ hatálya kiterjed a Sportcsarnok egész területére, ideiglenes munkahelyeire, ezeken a területeken folyó munkavégzésre, a Sportcsarnok valamennyi dolgozójára, valamint minden olyan személyre, aki a Sportcsarnok létesítményében bármilyen céllal tartózkodik, állandó vagy ideiglenes jelleggel beruházási, felújítási, javítási, karbantartási tevékenységet végez.

3. A TSZ megszegőivel szemben a mulasztás, illetve a cselekmény súlyától és mértékétől függően — a hatályos jogszabályok alapján — felelősségre vonást kezdeményezek.

4. A TSZ-ben nem szabályozott kérdések esetén a vonatkozó jogszabályok, szabványok rendelkezései az irányadók.

5. A TSZ a kiadás napján lép hatályba és visszavonásig érvényes.

Veszprém, 2024 augusztus 1. .

MOLNÁR ATTILA
8227 Felsőörs, Kertvég u. 8.
ES-179643
Adószám: 64411367-3-39
Bsz: 10404041-00009553-00000006

Molnár Attila
Felsőfokú tűzvédelmi szakember

Szabó János
Főtitkár

# II. fejezet

# A Sportcsarnok tűzvédelmi ügyrendje

A 54/2014 BM rendelet rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat (továbbiakban: OTSZ) értelmében a Sportcsarnok létesítményeinek összessége a

tűzveszélyességi osztályba tartozik az OTSZ szerint.

Ezen jelleg megköveteli, hogy a Sportcsarnok területén a javító-karbantartó munkálatok, valamint a személy- és áruszállítási feladatok irányításával megbízott dolgozók tűzvédelmi kötelezettségei általánosan és az egyes irányítási szinteknek megfelelő konkrétsággal is meg legyenek határozva.

Ennek értelmében a munkálatok felügyeletével, a tevékenységek irányításával megbízott valamennyi dolgozó munkaterületén a személy- és vagyon- biztonság, illetve a tűz megelőzése érdekében köteles:

- rendet és fegyelmet megkövetelni, a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat betartani, illetve betartatni,
- gondoskodni a tűzvédelmi jogszabályok, előírások dolgozókkal történő megismertetéséről,
- a dolgozók tűzvédelemmel kapcsolatos észrevételeit továbbítani,
- a dolgozóit tűzvédelmi szempontból nem megfelelő munkavégzés esetén a munkavégzéstől eltiltani,
- rendszeresen tájékozódni munkaterülete tűzvédelmi helyzetének alakulásáról, a bekövetkezett tűzesetek vizsgálatában részt venni,
- a konkrét munkafeladatok elvégzéséhez a szükséges tűzvédelmi utasításokat a dolgozók részére megadni,
- munkaterületén a készenlétben tartott tűzvédelmi eszközök és felszerelések előírás szerinti állapotát biztosítani,
- biztosítani a felügyelete alá tartozó dolgozók előírt tűzvédelmi oktatáson és szakvizsgáztatáson való részvételét, szakvizsgára való felkészítését,
- a tudomására jutott tűzvédelmi szabálytalanságot, rendellenességet azonnal megvizsgálni, annak megszüntetésére haladéktalanul intézkedni, a hatáskörét meghaladó esetben felettesétől intézkedést kérni.

# III. fejezet

# A Sportcsarnok vezetőinek, dolgozóinak tűzvédelmi feladatai

## 1. Főtitkár:

- Felelős a Sportcsarnok tűzvédelméért, a megelőző tűzvédelmi rendelkezések maradéktalan végrehajtásáért, a tűzvédelmi határozatok érvényre juttatásáért, a TSZ kiadásáért és az abban elrendeltek megtartásáért.
- Irányítja és felügyeli a Sportcsarnok tűzvédelmi tevékenységét, e feladatát a műszaki vezető útján gyakorolja.
- Esetenként, de legalább évente egyszer tűzvédelmi ellenőrzést tart a Sportcsarnok területén. Az ellenőrzések során megállapított hiányosságok esetén intézkedik azok megszüntetése érdekében, indokolt esetben a felelős személyek ellen eljárást kezdeményez.
- Részt vesz, vagy intézkedésre jogosult beosztottja által képviselteti magát a hatósági szerv által tartott ellenőrzéseken.
- Gondoskodik a tűzvédelmi feladatok végrehajtásához, a hiányosságok megszüntetéséhez, valamint a tűzvédelmi eszközök, felszerelések, készülékek beszerzéséhez, javításához, karbantartásához szükséges pénzügyi feltételek biztosításáról.

## 2. Műszaki vezető:

- Felelős az irányítása alá tartozó területek tűzvédelmi helyzetéért, a tűzvédelmi rendelkezések maradéktalan végrehajtásáért, a tűzvédelmi határozatok érvényre juttatásáért, a TSZ.-ban elrendeltek betartásáért.
- Esetenként, de legalább évente egyszer tűzvédelmi ellenőrzést tart, az ellenőrzések során megállapított hiányosságok esetén intézkedik azok megszüntetése érdekében, indokolt esetben a felelős személyek ellen eljárást kezdeményez.
- Részt vesz, vagy intézkedésre jogosult beosztottja által képviselteti magát a hatósági szerv által tartott ellenőrzésen.
- A tűzvédelmi hatóság ellenőrzésein — az vezérigazgató távolléte esetén — képviseli a Sportcsarnokot.
- A Sportcsarnok egészére kiterjedően felügyeletet gyakorol a tűzvédelmi feladatok ellátása felett, mindenre és mindenkire vonatkozó tűzvédelmi intézkedés megtételére jogosult.
- Rendelkezik a Sportcsarnok egészét érintő tűzvédelmi jellegű belső szabályzatok, utasítások elkészítése tekintetében.
- Gondoskodik arról, hogy csak olyan gépek, berendezések kerüljenek beszerzésre, alkalmazásba véve, amelyek a tűzvédelmi előírásoknak megfelelnek.
- Gondoskodik az újítások, fejlesztések tűzvédelmi szempontból történő véleményeztetéséről

## 3. Tűzvédelmi vezető:

- Gondoskodik a beruházások, felújítások, rekonstrukciós munkálatok

tervdokumentációinak tűzvédelmi felülvizsgálatáról, a hatósági engedélyek beszerzéséről, továbbá arról, hogy a kivitelezés a jóváhagyott kiviteli terv szerint történjen.

- Gondoskodik a létesítmény tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi méréseinek elvégeztetéséről, a feltárt hibák kijavításáról, a javítások utóellenőrzéséről.
- Biztosítja a tűzvédelmet szolgáló valamennyi berendezés (tűzcsap, víztároló, nyomásfokozó szivattyú, tűzjelzők) üzemképes állapotát és azok időszakos felülvizsgálatát, karbantartását.
- Gondoskodik arról, hogy a hőközlő berendezések, kazánok, nyomástartó edények, valamint a tüzelő-, fűtőberendezések kéményei az időszakos felülvizsgálatra, karbantartásra, nyomáspróbára kerüljenek.
- Elkészítteti és tárolja a sportcsarnok, kiürítési alaprajzait és ezeken feltünteti a tűzoltókészülékek, tűzcsapok, kézijelzésadók helyét, valamint a menekülési útvonalakat.
- Részt vesz a tűzvédelmi hatóság, Illetve a Sportcsarnok által tartott tűzvédelmi ellenőrzéseken, akadályoztatása esetén intézkedésre jogosult vezetővel képviselteti magát.
- Gondoskodik a tűzoltó készülékek, felszerelések, a tűzjelző és oltóberendezések hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt biztonsági jellel, után világító vagy világító biztonsági jellel történő megjelöléséről, és ezek ellenőrzését jogszabály szerint elvégezteti.
- Gondoskodik az épületekben a kijárati, vészkijárati ajtók, valamint a menekülési útvonalak, azok teljes hosszán világító biztonsági jelzésekkel való jelöléséről oly módon, hogy az épület bármely pontján minden esetben legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jel látható legyen.
- Nem a rendeltetésnek megfelelő rendezvényeket 15 nappal előtte a jogszabálynak megfelelően bejelenti az illetékes tűzoltóságra.
- Elkészíti a Sportcsarnok tűzvédelmi szabályzatát, tűzriadó tervét, ha szükséges felülvizsgálja ezeket.
- Elkészíti a Sportcsarnok tűzvédelmi osztálybasorolását.

## 4. <u>Portások 24 órás:</u>

- Tűz esetén biztosítsák a mentési munkálatok zavartalanságát.

- A Sportcsarnok területén gondoskodjanak a közlekedési utak, kapuk, kijáratok állandó használhatóságáról, eltorlaszolás, leszűkítés esetén intézkedjenek annak megszüntetése érdekében.

- A portások időben és a szükséges adatok megfelelő biztosításával tudjanak tüzet jelezni a hivatásos tűzoltóságnak.

- Tűz esetén biztosítsák az érkező tűzoltóegységek részére a tűz színhelyének és a vízszerzési helyeknek zavartalan megközelítéséhez szükséges utat.

- Ismerjék a víztárolók, tűzcsapok, lezárt helyiségek kulcsainak helyét, üzemrészek áramtalanításának lehetőségét.
- Portások sajátítsák el a portahelyiségben lévő tűzjelző központ kezelését, kézi tűzjelzésadók, tűzoltókészülékek, tűzcsapok helyét és ezek kezelését.

- Tűzjelzés esetén azonnal meggyőződnek a tűzjelzés okáról, tűz esetén megkezdik a tűz oltását a kézi tűzoltókészülékekkel.
- Folyamatosan ellenőrzik a tűzoltási felvonulási helyek szabadon hagyását.

## 5. Biztonsági személyzet (rendezvénykor):

- Tűz esetén biztosítsák a mentési munkálatok zavartalanságát.
- A Sportcsarnok területén gondoskodjanak a közlekedési utak, kapuk, kijáratok állandó használhatóságáról, eltorlaszolás, leszűkítés esetén intézkedjenek annak megszüntetése érdekében.
- A rendezvény megkezdése előtt 15 perccel a beléptető rendszereknél létesített terelők eltávolítása (a 4 beléptetőből csak egy maradhat bent).
- Tűzjelzés esetén a belépető vésznyitójának kezelése.
- Rendszeresen ellenőrzik a dohányzási tilalom betartását.
- Ellenőrzik, hogy a nézők nem hoznak-e betiltott eszközöket (pirotechnikai stb.)
- Ismerjék a víztárolók, tűzcsapok, lezárt helyiségek kulcsainak helyét, üzemrészek áramtalanításának lehetőségét.
- Tűzjelzés esetén azonnal meggyőződnek a tűzjelzés okáról, tűz esetén megkezdik a tűz oltását a kézi tűzoltókészülékekkel.

## 6. Takarítószemélyzet:

- A munkája során, illetve a munka befejezésekor — amennyiben a takarított helyiségben dolgozók már nem tartózkodnak — köteles:
  - világítást lekapcsolni; az elektromos írógépek, számítógépek és egyéb eszközök (pl. kávéfőző, rezsó, stb.) — amennyiben azok csatlakozói nincsenek kihúzva a dugaszoló aljzatból — áramtalanítását elvégezni,
  - hamutartóból a cigarettavégeket fémedényekbe gyűjteni és olyan helyre kiönteni, ahol tüzet nem okozhat,
  - köteles minden olyan veszélyforrást megszüntetni, amely utólag tüzet okozhat. Amennyiben erre önállóan nem képes, úgy azonnal jelentse a portásnak, a helyiségek kulcsait a portán, illetve a kijelölt helyen leadni.
- Amennyiben tüzet észlel, azt azonnal jelezze a portára és a rendelkezésre álló tűzoltó készülékkel, eszközökkel kísérelje meg a tűz eloltását.

## 7. Tűzoltó-vízforrások felülvizsgálatát, karbantartását végző dolgozó:

- Félévente — a 54/2014 BM rendelet rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerint — ellenőrzi, felülvizsgálja a tűzcsapokat és tartozékait, valamint a tűzi víztároló medencéket.
- A földalatti és föld feletti tűzcsapoknál évente vízhozamot kell mérni, melynek eredményét jegyzőkönyvbe kell rögzíteni.
- Az ellenőrzés során észlelt hiányosságokat azonnal megszünteti.

- A vízkivételi helyekről, az ellenőrzések időpontjáról, a megállapításokról, az esetleges javításokról nyilvántartást vezet.
- Gondoskodik arról, hogy vízkivételi helyek az év minden szakaszában hozzáférhetők, a szerelvények és a tartozékok rendeltetésszerűen használhatóak legyenek!

## 8. A Sportcsarnok dolgozóinak tűzvédelemmel kapcsolatos kötelezettségei:

- A TSZ-ban meghatározott tűzvédelmi használati szabályokat munkavégzése során maradéktalanul megismerni és betartani.
- A munkakörére meghatározott időszakonként ismétlődő tűzvédelmi oktatáson részt venni, szakvizsgát tenni.
- A TSZ-ban meghatározott tűzvédelmi előírások megsértőit cselekményük veszélyére figyelmeztetni.
- A tüzet, vagy közvetlen tűzveszélyt azonnal jelezni felettesének, a tüzet köteles jelezni az önkormányzati tűzoltóságnak.
- A tűzoltásban tevékenyen részt venni, az önkormányzati tűzoltók utasításait tűz esetén maradéktalanul végrehajtani.
- A tűzvédelmi eszközök, felszerelések használatát, kezelését ismerni.

## 9. Külső vállalkozók, cégek dolgozói:

A Sportcsarnokra és szolgálati helyeire vonatkozó megelőző tűzvédelmi rendeletek, utasítások értelemszerűen kötelezőek a Sportcsarnok területén dolgozó külső vállalatok dolgozóira is.

Portaszolgálatot, éjjel-nappali őrzési feladatot ellátó dolgozók:

- Tűz esetén biztosítsák a mentési munkálatok zavartalanságát.
- A Sportcsarnok területén gondoskodjanak a közlekedési utak, kapuk, kijáratok állandó használhatóságáról, eltorlaszolás, leszűkítés esetén intézkedjenek annak megszüntetése érdekében.
- A portások időben és a szükséges adatok megfelelő biztosításával tudjanak tüzet jelezni a hivatásos önkormányzati tűzoltóságnak.
- Tűz esetén biztosítsák az érkező tűzoltóegységek részére a tűz színhelyének és a vízszerzési helyeknek zavartalan megközelítéséhez szükséges utat.
- Ismerjék a víztárolók, tűzcsapok, lezárt helyiségek kulcsainak helyét, üzemrészek áramtalanításának lehetőségét.
- Tűzoltásra szolgáló vízszerzési helyek (víztároló, földalatti tűzcsap, stb.) állandóan megközelíthetők legyenek.
- Gondoskodjanak a tűz színhelyének lezárásáról, az avatatlan személyek eltávolításáról és a vagyonvédelemről.
- Tűzvédelemmel kapcsolatos szabálytalanságról, mulasztásról azonnal tájékoztassák a munkahelyi vezetőjüket.

- A külső vállalat dolgozóit — a munkavégzés megkezdése előtt — a munkát végeztető köteles kioktatni a vonatkozó általános tűzvédelmi szabályokra. Ezen túlmenően a munkaterületért közvetlenül felelős vezető oktassa ki a külső vállalat dolgozóit a sajátos tűzvédelmi előírásokra. Az előírások betartását folyamatosan ellenőrizni kell.

- Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez írásos engedély kiadása a külső vállalati dolgozók felelős vezetőjének kötelessége. Az engedélyt azonban a Sportcsarnok által a munkát elrendelővel láttamoztatni kell, aki ezt szükség esetén — helyi sajátosságoknak megfelelő — tűzvédelmi előírásokkal köteles kiegészíteni.

- Tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkakörökben (pl. hegesztés) csak érvényes szakvizsgával rendelkező dolgozókat szabad foglalkoztatni.

- Érvényes szakvizsgával nem rendelkezők ilyen munkát nem végezhetnek.

# IV. fejezet

# Tűzvédelmi oktatás, szakvizsgáztatás

## 1. Újfelvételes oktatás:

- Az újfelvételes dolgozót addig nem szabad munkába állítani, amíg tűzvédelmi oktatásban nem részesült.
- Az oktatást az erre feljogosított külső cég végzi, s megtörténtét rendszeresített naplóban bizonylatolja.
  *Témakörei:*
  - *A létesítmény tűzveszélyességi osztálya.*
  - *A dolgozók feladatai tűz esetén, tűzjelzés lehetőségei, tűz esetén követendő magatartás.*
  - *A dolgozók munkakörére vonatkozó speciális tűzvédelmi ismeretek, előírások.*
  - *A készenlétben tartott tűzvédelmi felszerelések(tűzcsapok), tűzoltókészülékek, azok használata.*
  - *A dohányzás és nyílt láng használatával kapcsolatos előírások, a tűzvédelmi szabályok megszegésének következményei.*
  - *A dolgozók TSZ-ben meghatározott kötelezettségei.*

## 2. Ismétlődő oktatás:

- A Sportcsarnok dolgozói évente kötelesek részt venni az ismétlődő oktatáson.
- Az oktatást munkahelyenként összevontan, munkaidőben kell megtartani, megtörténtét a naplóba be kell írni, s azt az oktatásban részesült dolgozóval alá kell íratni.
  *Témakörei:*
  - *A dolgozó munkahelyének tűzveszélyes jellemzői.*
  - *A munkakörre vonatkozó speciális tűzvédelmi ismeretek, használati szabályok, előírások.*
  - *A dolgozó munkaterületén és a telephelyén készenlétben tartott tűzvédelmi felszerelések, tűzivízforrások elhelyezkedése, használata.*
  - *A Tűzriadó Terv ismertetése.*
  - *A dohányzás és nyílt láng használatával kapcsolatos előírások, a tűzvédelmi szabályok megszegésének következményei.*

## Tűzvédelmi szakvizsga:

- A Sportcsarnoknál az alábbi munkakörökben foglalkoztatott dolgozóknak tűzvédelmi szakvizsgát kell tenniük:

***Ilyen beosztású munkavállaló nincs.***

# V. fejezet

# Megelőző tűzvédelmi szabályok

## 1. Általános használati szabályok:

- Az építményt csak a használatbavételi (üzemeltetési, működési, telephely) engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
- A veszélyességi övezetben, helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot és eszközt szabad tartani. Az épületben raktározott, tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a vonatkozó nemzeti szabványban megengedett tűzterhelési értéket.
- A veszélyességi övezetből, helyiségből, szabadtérből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, készülékről a tevékenység során keletkezett éghető anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, illetőleg a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
- Éghető folyadékkal, zsírral szennyezett éghető hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem éghető anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- Az éghető folyadékot, éghető és égést tápláló gázt szállító csőrendszernél és tárolóedénynél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az éghető folyadék csepegését, elfolyását, illetve a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, illetőleg kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- Az „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba tartozó folyadékot alkalomszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.
- Az “A” és “B” tűzveszélyességi osztályba tartozó építményben, helyiségben, veszélyességi övezetben olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.
- Az „A”-„B” tűzveszélyességi osztályba tartozó helyiségekben öltözőszekrényt nem szabad elhelyezni.
- Olajos, zsíros munkaruha, védőruha (ruhatár-rendszerű öltöző kivételével) csak fémszekrényben helyezhető el.
- A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
- A helyiség — szükség szerint az építmény, létesítmény — bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó piktogramot, táblát kell elhelyezni.
- A közmű nyitó - és zárószerkezetet, a füstelvezető kezelőszerkezetet a nyomásfokozó szivattyú kapcsolóját jól láthatóan meg kell jelölni.
- A munkahelyi vezető (művezető, raktárvezető, stb.) a munkahely elhagyása előtt köteles megszüntetni minden olyan szabálytalanságot, amely tüzet vagy robbanást okozhat.
- A munkahelyeken az üzemeltetés alatt az olyan helyiség ajtóit, amelyben emberek tartózkodnak, nem szabad lezárni. Ha a munka jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi — veszély esetére —, az ajtók külső nyithatóságát is biztosítani kell.
- A tűzoltó készülékeket, felszereléseket, a tűzjelző és oltóberendezéseket a hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt biztonsági jellel, után világító vagy világító

biztonsági jellel kell jelölni.

- Az épületekben a kijárati, vészkijárati ajtókat, valamint a menekülési útvonalakat, azok teljes hosszán világító biztonsági jelzésekkel való jelölését oly módon kell biztosítani, hogy az épület bármely pontján minden esetben legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jel látható legyen.

## 2. Tűzveszélyes tevékenység:

- Tűzveszélyes tevékenységet tilos végezni olyan helyen ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
- Állandó jellegű tűzveszélyes, illetve nyílt láng használatával járó munkát csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra kijelölt helyen szabad végezni.
- A Sportcsarnoknál nyílt láng használatával járó tűzveszélyes tevékenység a hegesztés, melyet a javítóműhelyekben szabad végezni.
- Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységek (hegesztés, égetés, stb.) egyéb helyeken, ahol nyílt láng használatával járó munka, hegesztés nincs rendszeresítve, csak esetenként, előzetes írásbeli engedély alapján szabad végezni. Az írásbeli engedélyt a munkát elrendelő ( üzemvezető vagy a művezető) adja ki. Külső vállalat által végzett tűzveszélyes tevékenység esetén jelen TSZ III. fejezet 21. pontjának megfelelően kell eljárni.
- Az írásbeli engedély tartalmazza a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkát végző nevét — tűzvédelmi szakvizsgához kötött munka esetében — a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.
- A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy szabad, hogy az a környezetére tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelenthessen.
- Tűzvédelmi szakvizsgához kötött alkalomszerű tűzveszélyes munkák végzésére engedély csak annak adható ki, aki szakképesítéssel és tűzvédelmi szakvizsgával rendelkezik.
- Az egyéb tűzveszélyes tevékenységgel (égetés) a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra előzetesen kioktatott személyek bízhatók meg, illetve részükre az engedélyt csak azután lehet kiadni.
- Olyan helyen, ahol nyílt láng használata tüzet, vagy robbanást okozhat, az engedélyt csak abban az esetben szabad kiadni, ha a munkahely veszélyeztetett környezetében az éghető anyagot eltávolították, illetve a tűz- és robbanásveszélyt megszüntették.
- Tűzveszélyes környezetben végzett nyílt lánggal járó munkához az engedélyt kiadó felügyeletet köteles biztosítani és megfelelő számú tűzoltó készüléket, felszerelést készenlétben tartani.
- A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző a helyszínt és annak környezetét köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A tevékenység befejezését az engedélyt adónak jelenteni kell és az engedélyt vissza kell adni.
- Az engedélyt kiadó a munka menetét köteles többször ellenőrizni, a munka befejezését követően a helyszín bejárásával köteles meggyőződni arról, hogy a területen nem maradt-e tűz keletkezését okozó körülmény.
- Hegesztéssel csak olyan személyt lehet megbízni, aki:
  a) megfelelő szakvizsgával rendelkezik,
  b) egészségileg alkalmas,
  c) betöltötte a 18. életévét,

  valamint a felsoroltakon túl tűzvédelmi szakvizsgával, és az azt igazoló érvényes bizonyítvánnyal rendelkezik.
- A szabadban a tüzet és az üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem

szabad. Veszély esetén vagy ha arra szükség nincs a tüzet azonnal el kell oltani.

- Szabadban a tüzelés, a tüzelőberendezés használatának helyszínén olyan eszközöket, illetőleg felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.
- A hegesztéssel kapcsolatos részletes előírásokat (személyi követelmények, munkahely kialakítása, üzembe helyezés, ellenőrzés, vizsgálat, karbantartás, javítás, munkavégzésre vonatkozó szabályok, veszélyes körülmények között végzett hegesztés szabályai) a Hegesztési Biztonsági Szabályzat tartalmazza.

## 3. Dohányzás:

- A Sportcsarnok területén tilos a dohányzás.
- A vendégek és a dolgozók részére a létesítményen, helyiségen kívül dohányzóhelyet kell kijelölni, azt táblával meg kell jelölni.

## 4. Raktározás és tárolás:

- Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor al apul vett anyagmennyiséget.
- Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előterében mindennemű tárolás tilos.
- A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.
- Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyaggal, továbbá olyan anyagokat, amelyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást okozhat, egy egységben nem szabad tárolni. Az öngyulladásra hajlamos anyag hőmérsékletét naponta vagy – ha azt az anyag tulajdonságai szükségessé teszik
  - folyamatosan ellenőrizni kell, és a veszélyes felmelegedést meg kell akadályozni.
- A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.
- Ipari, mezőgazdasági, tároló létesítményben való raktározás, tárolás esetén
- 200 m2 feletti tároló helyiség födém- vagy tetőszerkezete, valamint a tárolt anyag között legalább 1 méter távolságot kell biztosítani, a helyiségben tárolt anyag tárolási magassága nem haladhatja meg a füstkötény alsó síkjának vonalát, kivéve, ha már létesítéskor ettől eltérő tárolás engedélyezése történt vagy számítással igazolható az eltérő tárolás, a tárolt anyag és a füstkötény függőleges síkja között 1 méter távolságot kell tartani.
- **A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai**
- A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot kiszerelni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás és a hatékony szellőzést biztosították.
- A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.
- A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék egyedi és gyűjtőcsomagolásán – ha jogszabály ettől eltérően nem

rendelkezik – az anyag robbanásra vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerelő vagy a forgalomba hozó, valamint – a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék esetében – a felhasználó szervezet köteles elvégezni.

- Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.
- Padlástérben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag és I -III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és gáz nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.
- Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.
- Többszintes lakóépületben – az egy lakóegységet tartalmazó lakóépületek kivételével – lakóegységenként nem használható vagy tárolható egynél több propán-bután gázpalack.
- Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.

## 5. <u>Tűzoltási út, közlekedési utak:</u>

- Az üzemi helyiségben és a raktározásnál – ömlesztett tárolást kivéve – legalább a következő szélességű utat kell biztosítani:
- a) a 40 méternél szélesebb helyiségben, középen vagy két oldalon, a 80 méternél szélesebb helyiségben pedig 40 méterenként, hosszirányban egyenes vonalban végighaladó 3 méter széles, mindkét esetben 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat,
- b) a 40 méternél nem szélesebb, de 15 méternél szélesebb helyiségben, hosszirányban 2,40 méter széles, valamint 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat,
- c) a 10–15 méter széles helyiségben 1,2 méter, a 10 méternél nem szélesebb helyiségben 1 méter széles hosszirányú utat,
- d) éghető anyag zárttéri raktározásánál, tárolásánál 5 méter tárolási magasságig 1,8 méter, nagyobb tárolási magasság esetén 3 méter széles hosszirányú, s azon keresztirányban 25 méterenként 1 méter széles utat,
- e) a hűtőházak hűtött tereiben, valamint az állványos vagy rakodólapos raktározás esetén a – ha az a)–d)
- pontokban meghatározott szélesség nem biztosítható – technológia szerinti, a tűzvéde lmi hatósággal egyeztetett szélességű utat.
- A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
- Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó – és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő - és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, f elszerelés és készülék hozzáférésének, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- Az üzemi és tárolóhelyiségekben – a 400 m2-nél kisebb alapterületű helyiség és az állványos raktározás kivételével – a 2,4 méteres és az ennél szélesebb utak széleit jól láthatóan meg kell jelölni. Nem kell megjelölni azokat az utakat, amelyeket

- falsík, beépített gépsorok és berendezések határolnak.
- A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.
- Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetőek el. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.
- Füstmentes lépcsőházban nem helyezhető el robbanásveszélyes és tűzveszé lyes osztályba tartozó anyag.
- A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.
- Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó
- műszaki követelmény szerinti 1-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.
- Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

**Tüzelő-, fűtőberendezések**

- Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.
- A helyiségben ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolnak, előállítanak, felhasználnak , forgalmaznak nyílt lánggal, izzással vagy veszélyes felmelegedéssel üzemelő berendezés – a tevékenységet kiszolgáló technológiai berendezés kivételével – nem helyezhető el. Technológiai tüzelőberendezés létesítése esetén a tűz vagy robbanás keletkezésének lehetőségét megfelelő biztonsági berendezéssel kell megakadályozni.
- Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal vagy robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő
- felügyeletről kell gondoskodni.
- A munkahelyen a munka befejezésekor az égésbiztosítás nélküli gáz - és olajtüzelésű berendezésben a tüzelést meg kell szüntetni, a vaskályhákban pedig a tüzet el kell oltani és a salakot el kell távolítani. Cserépkályhában a tüzelést a munka befejezése előtt 2 órával meg kell szüntetni és a kályhaajtót a helyiség elhagyásakor le kell zárni. A munkahely elhagyása előtt meg kell győződni a fűtőberendezés veszélytelenségéről.
- A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért
  hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

- Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.
- Ha a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.
- A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.

- A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.
- A 14 méternél magasabban lévő legfelső használati szinttel rendelkező lakóépület központi szellőző rendszerét, valamint étterem konyhai szellőző (szagelszívó) rendszerét a gyártó által meghatározott rendszerességgel, annak hiányában lakóépületben 3 évente, étterem rendeltetés estében félévente tisztítani és annak elvégzését írásban igazolni kell.

**Hő- és füstelvezetés**

- A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni.
- Az installációk, dekorációk, anyagok nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.
- Az (1) bekezdés szerinti feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát – a magyaron kívül – idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész
- használóinak nyelvismerete indokolja.

**Csatornahálózat**

- Robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy I -II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztály ba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos. (2) Abban a létesítményben, ahol a szenny - és csapadékvíz I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen – az üzemeltetés zavartalanságának biztosításával – vízzárral szakaszokra kell bontani.
- **Gépi berendezés**
- Kizárólag olyan erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely rendeltetésszerű használata esetén környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.
- Robbanásveszélyes zónában csak robbanásbiztos erő- és munkagép, készülék, eszköz helyezhető el és használható.
- Azoknál a gépeknél, amelyeknél a hőfejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken tú l olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését és a hőmérséklet vagy nyomás további emelkedését – technológiai utasításban meghatározott biztonsági határérték elérésekor – megszünteti.
- Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.
- A forgó, súrlódó gépalkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni.
- A tűzveszélyes gépeket a gyártó, külföldi termék esetében a forgalomba hozó a biztonságos használatra vonatkozó technológiai, és kezelési utasítással köteles ellátni.
- **Villamos berendezés**
- Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kel l kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím

szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.
- Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijárati útvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.
- 
- **Beépített tűzjelző és beépített oltóberendezés, tűzoltó készülék, felszerelés**
- A beépített tűzjelző, tűzoltó, tűzterjedésgátló berendezést, a tűzoltósági kulcsszéfet az építmény tulajdonosának állandóan üzemképes állapotban kell tartania.
- Az építményekben a kárelhárítás során együttműködő szervek által használt mindenkori rádiótávközlési rendszer vonatkozásában a beltéri kézi rádiós ellátottságot, azaz a kézi rádió berendezés folyamatos működtetéshez szükséges feltételeket az építmény tulajdonosának kell biztosítania.
- A nyilvános távbeszélő készülékek mellett, továb bá a távbeszélő alközpontokban – ennek hiányában a létesítmények fővonalú távbeszélő készülékei mellett – a tűzoltóság hívószámát vagy az egységes segélyhívó számát jól láthatóan fel kell tüntetni.
- Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépíte tt tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja
  a) kioktatott személyzet jelenlétével abban a helyiségben, ahol a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseit megjelenítő készüléket elhelyezték,
  b) a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen belül kialakított állandó felügyeleti helyre vagy
  c) a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen kívül kialakított állandó felügyeleti helyre (távfelügyelet).
- A berendezés felügyeletét folyamatosan, egy időben ellátó személyek száma legalább két fő abban az esetben, ha a jelzéseket megjelenítő eszköz felügyeletén túl más, a helyiség esetleges elhagyását igénylő feladatuk is van. A két személy közül egynek folyamatosan a jelzéseket megjelenítő eszköz helyiségében kell tartózkodnia.
- A berendezés üzemeltetése során biztosítani kell
  a) a berendezés üzemképes állapotát,
  b) a jelzések (tűz, hiba) folyamatos felügyeletét, fogadását,
  c) az üzemeltetői ellenőrzés végrehajtását,
  d) a felülvizsgálat, karbantartás végrehajtását,
  e) az üzemképességet fenntartó vagy helyreállító javítást, tisztítást, cserét és
  f) az üzemeltetéshez szükséges dokumentációt.
- A berendezés – közte a tűz- és hibaátjelző – tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást haladéktalanul telefonon jelezni kell az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyen.
- A berendezés tervszerű üzemszünetének, meghibásodásának esetén a biztonsági feltételeket az üzembentartó a helyi kockázatnak megfelelően biztosítja.
- A helyi felügyeletet kiváltó átjelzés meghibásodása esetén a berendezés felügyeletéről haladéktalanul gondoskodni kell.
- A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatása akkor lehetséges, ha
  a) a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
  b) a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,

c) a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és
d) az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Tűzvédelmi Szabályzatban rögzítve vannak.

- A tűz- és hibaátjelzést fogadó központot állandóan üzemkész állapotban kell tartani, kezelését felkészített személyzettel kell biztosítani.
- A tűz- és hibaátjelzést fogadó központ helyiségében hozzáférhető helyen kell tartani
  a) a tűz- és hibaátjelző rendszer megfelelőségét igazoló tanúsítvány vagy teljesítménynyilatkozat másolatát,
  b) a tűz- és hibajelzésre, a tűz- és hibaátjelző rendszer meghibásodása esetére meghatározott intézkedési utasításokat, terveket és
  c) a tűz- és hibaátjelzést fogadó központ kezelésére felkészített személyek névsorát.
- A tűz- és hibaátjelzést fogadó központban nyílván kell tartani
  a) a tűzjelzést adó létesítmény címét, nevét, rendeltetését,
  b) a tűzjelzést adó létesítményt befogadó épület – föld feletti, föld alatti – szintszámát,
  c) az oltást nehezítő körülményeket, így különösen gázpalackok, éghető folyadék, izotóp,
  d) a közműelzárók – így különösen gáz, víz, elektromos, távhő – helyét,
  e) a külső tűzoltó vízforrások (tűzcsap, tartály, medence) helyét,
  f) a tűzoltást segítő körülményeket, mint hő- és füstelvezetés indítása, leállítása, beépített oltóberendezés, tűzoltósági beavatkozási központ helye és
  g) a kapcsolattartó nevét, telefonszámát.
- A tűzjelzést adó létesítmény tulajdonosa, üzemeltetője, kezelője, használója és a távfelügyeleti központ üzemeltetője közötti szolgáltatói szerződés tartalmazza a téves riasztásokból bekövetkező események – mint a kivonulás vagy a vonulásból való visszahívás – elfogadható számát és az ezen felül történő eseményekből származó költségek mértékét, megtérítésének felelősségét és módját.
- Ha a távfelügyelet vagy az első fokú tűzvédelmi hatóság által a tűzátjelzés fogadásra meghatározott helyszín megváltozik, az új helyszínre az automatikus tűzátjelzés továbbítását 90 napon belül – a berendezés állandó felügyeletének folyamatos biztosítása mellett – kell megvalósítani.
- Ha a tűzjelzés az állandó felügyeletről, telefonon, szóban történik, akkor az kizárólag a nemzeti segélyhívó számon történhet, és a (3) bekezdés szerint nyilvántartott adatokról a jelzésfogadót tájékoztatni kell.
- Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.
- Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani
  a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
  b) ahol e rendelet előírja és
- Ha jogszabály másként nem rendelkezik, nem kell tűzoltó készüléket elhelyezni a lakás vagy nem kereskedelmi szálláshelyként működő üdülő céljára szolgáló építményekben, tűzszakaszokban és a hozzájuk tartozó szabad területeken, kivéve a lakóépületekben kialakított egyéb rendeltetésű helyiségeket, amelyek tekintetében – gazdálkodó vagy rendeltetési egységenként – az (1) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni.
- A tűzvédelmi hatóság az (1) bekezdésben meghatározottakon túl további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja.
- A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására

a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.

- Legalább 2 kg töltettömegű, vízalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltettérfogatú tűzoltó készülékeket kell készenlétben tartani.

- **Beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés karbantartása és felülvizsgálata**
- Az üzemeltető a gyártó, kivitelező kezelési utasításai és az alkalmazott műszaki követelmény betartásával biztosítja abeépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés biztonságos és hatékony üzemeltetését.
- A beépített tűzjelző, beépített tűzoltó berendezés kezelését csak annak működésére kioktatott személy végezheti.
- Az üzemeltetés, felülvizsgálat vagy karbantartás során jelentkező hibákat haladéktalanul ki kell javítani.
- A felülvizsgálat és karbantartás során minden, a gyártó által előírt vizsgálatot és próbát el kell végezni.
- A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés üzemeltetéséről és karbantartásáról naplót kell vezetni, mely tartalmazza
  a) a berendezés főbb adatait,
  b) a kezelők nevét,
  c) az üzemeltetői ellenőrzések időpontját és megállapításait,
  d) azt, hogy a karbantartás milyen specifikáció alapján történt,
  e) az észlelt és kijavított hibákat,
  f) a beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés működésbe lépését és okát, valamint a meghibásodás időpontját (óra, perc),
  g) a ki- és bekapcsolás időpontjait (nap, óra, perc) és
  h) az ellenőrzést, karbantartást végző szervezet, személy nevét, aláírását, elérhetőségét.
- A naplót az utolsó bejegyzéstől számított legalább öt évig meg kell őrizni.
- A napló vezetését csak a beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés működésére kiokt atott személyek végezhetik.
- A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés kezelési utasítását és az üzemeltetési naplót meg kell őrizni és a hatóság részére ellenőrzéskor be kell mutatni.
- Az üzembentartó által a beépített tűzjelző berendezés központja (távkijelző, távkezelő egység) felügyeletével és kezelésével megbízott személy vagy szolgáltató a berendezés működésének vizsgálata kapcsán naponta ellenőrzi, hogy
  a) ha a rendszer nincs nyugalmi helyzetben, akkor a kijelzett hibát az üzemeltetési naplóba bejegyezték -e, és, ha a hiba szakképzett beavatkozást igényel – nem a hálózat időleges kimaradásáról van szó –, értesítették-e a karbantartót,
  b) az előző nap bejegyzett hibára történt-e megfelelő intézkedés,
  c) a tűzjelző központ valamennyi állapotjelzője működik-e.
- Ha az állandó felügyelet távfelügyeleten keresztül valósul meg, az (1) bekezdés c) pontjában meghatározottak helyett elégséges meggyőződni, a központtal való kapcsolatról és rendszerállapotról.
- Az ellenőrzés célja, hogy megállapítást nyerjen a belső hangjelző, a központ fényjelző és információ-kijelzői megfelelően működik-e.
- Az ellenőrzés a gyártó által javasolt módon történik.
- Az üzembentartó által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy havonta ellenőrzi
  a) az (1)–(4) bekezdésben foglaltak betartását,
  b) hogy az üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e,
  c) hogy a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson,

d) hogy a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.

- Az üzembentartó által a beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével megbízott személy háromhavonta ellenőrzi
  a) a (4) bekezdésben foglaltak betartását,
  b) hogy történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését, különösen az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát és
  c) hogy a jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz üzemképes-e.
- A felülvizsgálatok és karbantartások között, rendszeres és rendkívüli felülvizsgálatok vannak. A rendszeres felülvizsgálatok célja a tűzjelző rendszer megfelelő működőképességének normál körülmények között történő ellenőrzése. Rendkívüli felülvizsgálatot kell végrehajtani
  a) tűzeset után,
  b) téves riasztás esetén,
  c) a rendszer meghibásodása esetén,
  d) a rendszer változtatása esetén,
  e) hosszú üzemszünet után vagy
  f) új karbantartóval kötött szerződés után.
- Beépített tűzoltó berendezések esetén az üzemeltető kioktatott személyzete a) hetente szemrevételezéssel ellenőrzi az oltóanyag mennyiségét, az üzemképességgel összefüggő jelzőeszközök értékeit és a megengedettnél nagyobb oltóanyaghiány esetén a kezelési utasítás szerint jár el,
  b) havonta szemrevételezéssel megvizsgálja a fúvókák, a csővezeték és az oltóközpont állapotát, és ellenőrzi az oltóberendezéssel kapcsolatba kerülő munkavállalók képzettségét,
  c) az oltóberendezés csővezetékeit és szerelvényeit tisztán tartja, a rájuk rakódó sz ennyeződéseket eltávolítja és
  d) az oltóanyag-kiömlő nyílás és a védendő anyag között az oltóanyag bejuttatása érdekében megfelelő távolságot szabadon hagyja.
- Automatikus működésű vízalapú berendezések üzemeltetői
  a) heti ellenőrzése kiterjed
  aa) a víz- és oltóanyag-ellátás szemrevételezésére,
  ab) a nyomásérték és a vízszintek ellenőrzésére,
  ac) a nyilvánvaló hiányosságok feltárására,
  ad) a fagymentességet biztosító fűtés hatásosságának ellenőrzésére, a kondenzvízgyűjtők ürítésére,
  ae) a próbariasztás ellenőrzésére szelep, szelepek nyitásával,
  af) a szivattyúk automata és kézi indítására és újraindíthatóságára, a szivattyú próbaüzemére, elektromos meghajtás esetén legalább 15 perc, belső égésű motor esetén legalább 20 perc – beleértve a habanyag bekeverő szivattyút – és
  ag) a vízellátást üzemi hálózatról tápláló vízáram és nyomás ellenőrzésére,
  b) havi ellenőrzése kiterjed
  ba) a belső égésű motor tömlőcsatlakozásainak szivárgásmentességének ellenőrzésére és
  bb) a tartalék áramforrás ellenőrzésére.
- Az ellenőrzést a személyzet nélkül üzemelő létesítményekben nem szükséges elvégezni, ha a távfelügyelet az (1) és (2) bekezdésben meghatározott paramétereket kontrollálni képes.

- Tűzjelző berendezések esetében a féléves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során az üzemeltető biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy
  a) ellenőrizze a tűzjelző berendezés (távkezelő, távkije lző egység) üzemeltetésének személyi feltételeit,
  b) ellenőrizze az üzemeltetési napló bejegyzéseit és tegye meg a szükséges beavatkozásokat a berendezés helyes működésének érdekében,
  c) értékelje az üzembentartó által végzett ellenőrzés tapasztalatait, ha szükséges tegyen javaslatot a berendezés helyes működésének helyreállítására,
  d) működtessen minden zónában legalább egy érzékelőt vagy kézi jelzésadót, és ellenőrizze, hogy a tűzjelző központ helyesen észleli és jelzi ki az eseményeket, megszólaltatja-e a riasztásjelző eszközöket (hang-, fényjelzők) és működteti-e a vezérlési funkciókat, a sérülés életveszély vagy károsodás (oltóanyag kiáramlása) elkerülésének érdekében megfelelő eljárásokat kell alkalmazni,
  e) ellenőrizze le az elsődleges és másodlagos tápforrások működését,
  f) ellenőrizze a tűzjelző központ (távkezelő, távkijelző egység) hibajelzési funkcióinak működését,
  g) tűz- és hibaátjelző berendezés esetén ellenőrizze a kapcsolatot a fogadó állomások (összevont ügyelet, tűzoltóság, távfelügyeleti állomás) felé és
  h) végezzen el minden további ellenőrzést és vizsgálatot, amit a telepítő, forgalmazó vagy a gyártó előírt. (2) Éves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során, az üzemeltetőnek legalább évente kell biztosítania, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy
  a) elvégezze az (1) bekezdésben foglalt feladatokat,
  b) ellenőrizze le az összes érzékelő helyes működését a gyártó ajánlásainak megfelelően, az automatikus érzékelők, és kézi jelzésadók mennyiségét figyelembe véve; az összes érzékelő ellenőrzése felbontható, és eloszthatóa féléves (megállapodás esetén) negyedéves felülvizsgálatokra és karbantartásokra, ha ezek során az érzékelők 50- 50%-át (25-25%-át) ellenőrzik,
  c) szemrevételezéssel ellenőrizze, hogy az összes vezeték szerelvény és berendezés biztonságosan van-e rögzítve, sértetlen és megfelelően védett-e,
  d) szemrevételezés során és az üzemeltető adatszolgáltatása figyelembevételével pontosítsa, hogy történt –e bármilyen a tűzjelző berendezés megfelelő működését – különösen az automatikus érzékelők, kézi jelzésadók, hangjelzők, fényjelzők elhelyezésének megfelelősségét – befolyásoló változás, az épület vagy a helyiségek rendeltetésében, használatában, a technológiában, az épületszerkezetekben, épületgépészeti elemekben.
- A rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás során az üzembentartó biztosítja, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy, a (4)–(5) bekezdésben, továbbá a 258. § (1)–(4) bekezdésben meghatározottakat elvégezze.
- Tűzeset után
  a) – függetlenül attól, hogy azt a tűzjelző berendezés jelezte-e – szemrevételezéssel teljes körűen, meg kell vizsgálni a tűz helyszínén és annak környezetében, hogy történt-e a berendezés működését befolyásoló károsodás vagy meghibásodás,
  b) meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés a tüzet észlelte-e, továbbá megfelelő formában és részletességgel megjelenítette-e,
  c) meg kell vizsgálni, hogy a tűzjelző berendezés szükséges működtetéseket – vezérlés, hangjelzés, riasztástovábbítás – elvégezte-e, és
  d) ha az ellenőrzés során a berendezés károsodása, meghibásodása vagy beavatkozást igénylő elváltozása tapasztalható a szükséges javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.
- Téves riasztás esetén

a) meg kell vizsgálni, hogy milyen objektív és szubjektív körülmények vezettek a téves riasztáshoz,
b) ha megállapítható a téves riasztást okozó körülmény, javaslatot kell tenni a felszámolására,
c) a téves riasztást okozó körülmény kialakulásának megakadályozása érdekében a szükséges átalakítást, javítást,

- cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.
- A tűzjelző berendezés meghibásodása esetén
  a) meg kell vizsgálni, hogy milyen körülmények, okok vezettek a meghibásodáshoz,
  b) meg kell vizsgálni, hogy milyen következményekkel járt a meghibásodás a tűzjelző berendezés működésére vonatkozóan és
  c) a hiba elhárításához szükséges átalakítást, javítást, cserét – a jogszabályban foglalt feltételek megtartása mellett – el kell végezni.
- A tűzjelző berendezés változása esetén a megváltozott részekre és területre vonatkoztatva az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.
- 30 napnál hosszabb teljes körű leállás (a továbbiakban: hosszú üzemszünet) után az éves rendszeres felülvizsgálatot kell elvégezni.
- Új karbantartóval kötött szerződés után
  a) ellenőrizni kell a szükséges iratok meglétét és
  b) el kell végezni az éves rendszeres felülvizsgálatot.
- Dokumentálás keretében az ellenőrzés, a felülvizsgálat során tapasztaltakat az üzemeltetési naplóba rögzíteni kell. A berendezés működésével, működőképességével kapcsolatban tett észrevételeket, javaslatokat az érintettek – a tűzjelző központ felügyeletét ellátó, az ellenőrzéssel megbízott, a felülvizsgálatot, karbantartást végző személy –, ha azok további intézkedést igényelnek, írásban jelezik az intézkedésre jogosult felé.
- A napi ellenőrzés elektronikusan is lehet rögzíteni, ha az alkalmas a felelősség nyomon követésére.
- Az üzemeltető kijelöl a tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésére egy személyt (a továbbiakban: felelős személy), és biztosítja az előírt ellenőrzések megtartását, továbbá az ellenőrzések során feltárt hiányosságokat megszünteti.
- Az üzemeltető biztosítja a rendszeres és rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás megtartását, továbbá a feltárt hiányosságokat megszünteti.
- A felelős személy a meghatározott időszakonként szükséges ellenőrzéseket végrehajtja és a tapasztaltak figyelembevételével a hiányosságokat az intézkedésre jogosult vezető felé igazolt módon írásban jelzi.
- A felülvizsgálatot, karbantartást végző személy a szolgáltatásra vonatkozó szerződésben foglaltak szerint meghatározott időnként a felülvizsgálatot, karbantartást végrehajtja, a tapasztaltak figyelembevételével a hiányosságokat az intézkedésre jogosult vezető felé igazolt módon írásban jelzi, az üzemeltet ő megbízása esetén a javításokat, cseréket elvégzi.
- A felülvizsgálat és karbantartás szolgáltatására vonatkozó szerződéstől való eltérés, az abban foglaltak figyelmen kívül hagyása vagy megsértése esetén a tűzjelző berendezés nem tekinthető felülvizsgáltnak és karbantartottnak.
- A beépített tűzjelző berendezés karbantartásának, szükség szerint javításának elvégzésre a jogszabályban, gyártó által kiadott utasításban foglaltak irányadók.
- A tűzjelző berendezés felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy
  a) ellenőrzi a központ hang- és fényjelzéseit,
  b) ellenőrzi a tűzjelző központ kezelő gombjainak működését,
  c) az elsődleges tápellátás leválasztását követően ellenőrzi, hogy a tűzjelző központ megfelelően jelzi -e a hibát,

d) az elsődleges tápellátás visszaállítását követően az akkumulátort (akkumulátorokat) leválasztva ellenőrzi, hogy a központ megfelelően jelzi-e a hibát,
e) a c) és d) pont szerinti vizsgálat alatt ellenőrzi a tűzjelző központ működőképességét,
f) hibaállapotokat (zárlat, szakadás, földzárlat) szimulál a tűzjelző központ által felügyelt összes áramkörön, és ellenőrzi, hogy a központ megfelelően jelzi-e a hibákat, az egyes jelzőáramkörökön, a hang- fényjelzőket vezérlő kimeneteken, egyéb kimeneteken (távfelügyelet, oltó kimenet) és
g) ellenőrzi a biztosítékok állapotát a gyártó által előírt megfelelőség szerint (típus/érték).

- Az energiaellátás ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy
a) szemrevételezéssel ellenőrzi, hogy az akkumulátorok nem duzzadtak -e, nincs-e elektrolit szivárgás, a csatlakozók nem lazultak-e meg, a csatlakozások biztosak -e és nincs-e túlmelegedett cella, mely az akkumulátor meghibásodására utal,
b) méréssel ellenőrzi a töltést, melynek során
- ba) ellenőrzi, hogy az elmúlt 24 órában a központ csak a nyugalmi terhelésre dolgozott -e,
bb) megméri a csatlakoztatott akkumulátor (akkumulátorok) kapocsfeszültségét, ahol a mért értéknek 13,5–13,8V – sorba kötött két akkumulátor esetén 27–27,6V – között kell lennie,
c) ellenőrzi a hálózati tápegységet, mely során az akkumulátor (akkumulátorok) leválasztása után teljes riasztási terhelést kell szimulálni, majd ellenőrizni kell, hogy a tűzjelző központ megfelelően működik-e és
d) ellenőrzi az akkumulátor életkorát; 4 évesnél régebbi akkumulátor cseréjéről gondoskodni kell.
- Automatikus érzékelők ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy
a) megvizsgálja, hogy mechanikailag nem sérült vagy szennyezett-e (nincsen lefestve, részlegesen vagy teljesen elzáródva, eltakarva) és
b) a környezeti változásokat értékelve megállapítja, hogy az érzékelő megfelelő működése biztosított -e, típusa megfelel-e a környezet tűzkockázatának, védelmi jellegének, és a lehetséges tűzjellemzőknek. Az érzékelő működőképességének ellenőrzése során annak vizsgálata történik, hogy az eszköz megfelelően csatlakozik –e a tűzjelző rendszerhez, és jelzőképes-e, az ellenőrzések során használt eszközök és anyagok illeszkednek-e az érzékelő gyártója által javasoltakhoz, és olyanok-e, melyek sem az érzékelőt sem a környezetet nem károsítják.
- Kézi jelzésadók működőképességének ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy
a) szemrevételezéssel ellenőrzi, hogy a kézi jeladó sérült-e, megfelelő pozícióba van-e szerelve, jól látható-e és könnyen megközelíthető-e,
b) műanyag lapkájának benyomásával (visszaállítható típus), a törőüveg kivételével (üvegtörős típus) vagy az ellenőrzésre szolgáló tesztkulccsal működtetve a kézi jelzésadót ellenőrzi, hogy a tűzjelző központ képes fogadni a jelzését és
c) kültéri alkalmazásnál, robbanásveszélyes környezetben ellenőrzi, hogy a kábelbevezetésnél vagy a fedélnél a zárás nem sérült meg.
- Bemeneti eszközök (monitor, hagyományos hurokillesztő), modulok működőképességének ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy
a) a modulra csatlakozó kontaktusokat, eszközöket egyedileg bejeleztetve ellenőrzi, hogy a központ képes-e észlelni a jelzést és
b) ha a modulra több kontaktus, eszköz is csatlakozik, ellenőrzi, hogy a hibák hatásának korlátozására vonatkozó követelmények teljesülnek-e.
- Vezérlések működőképességének ellenőrzése során a vizsgálatot végző személy
a) megvizsgálja, hogy a tűzjelző központ konfigurációjában megadott bemeneti események hatására, a megfelelő helyen, időben és ideig aktiválódnak-e a kimeneti eszközök,

b) felügyelt kimenet esetén a kimenet működőképessége mellett ellenőrzi azt is, hogy a központ megfelelően tudja-e jelezni a kimenet vagy vezetékezésének meghibásodását (vezetékezés zárlat/szakadás, vagy a működtető tápfeszültség hiánya),
c) az ellenőrzések során nem aktiválható kimeneteket írásban egyezteti az épület, létesítmény üzemeltetőjével, használójával; az adott funkciótól függően ezek a kimenetek az ellenőrzés idejére letilthatók vagy műterheléssel ellátva ellenőrizhetők, évente egy alkalommal azonban – valamilyen módon – mindenképpen ellenőrizni kell működőképességüket.

- Hang- és fényjelző eszközök ellenőrzése során a vizsgálatot végző személy
a) ellenőrzi, hogy a hang- és fényjelző eszközök mechanikailag nem sérültek és nem szennyezettek-e, a terv szerinti megfelelő pozícióban vannak-e és az épület esetleges módosításai, így új falak, határolók, polcok nem csökkentették-e hatékonyságukat,
b) a hang- és fényjelzők gyakorlati próbája előtt a létesítményért felelős személlyel, az épület üzemeltetőjével, használójával egyezteti, hogy az ellenőrzések ne zavarják meg az ott tartózkodókat,
c) ellenőrzi, hogy felügyelt kimenet esetén az eszközöket vezérlő kimenet meghibásodását képes -e a központ jelezni,
d) az ellenőrzések során vizsgálja, hogy mindegyik hangjelző működik -e és azonos hangmintával szólal-e meg és
e) ellenőrzi, hogy mindegyik fényjelző működik-e, lencséik tiszták-e és nincsenek-e takarásban.
- Riasztás- és hibaátjelző eszközöket vagy csatolót működtető kimenetek ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy
a) az ellenőrzés megkezdése előtt értesíti a távfelügyeletet az ellenőrzések elkezdéséről és várható időtartamáról, valamint leállítja az ellenőrzések alatt az átjelzést,
b) a tűzjelző berendezés egyéb részegységei ellenőrzésének befejezésekor az átjelzést újra engedélyezi, melyről értesíteni kell a távfelügyeletet ellátót, ezután – a távfelügyelettel egyeztetve – ellenőrzi, hogy a rendszer tűzjelzését vagy hibajelzését a riasztás- és hibaátjelző eszköz vagy csatoló megfelelően továbbítja és a jelzést a távfelügyelet venni tudja,
c) ha a távfelügyeletre nem csak összevont riasztás- és hibaátjelzés történik, akkor valamennyi átjelzést ellenőrizni kell,
d) az ellenőrzések megtörténte után a távfelügyelet az adott helyszínről beérkező minden jelzést éles jelzésnek tekint.
- Távkezelő, távkijelző egységek, nyomtatók ellenőrzése során az ellenőrzést végző személy ellenőrzi, hogy
a) a távkezelő, illetve távkijelző-kezelési funkciók mindegyike megfelelően végrehajtható-e, a kijelzők jól láthatók-e és megfelelően olvashatók-e,
b) a nyomtató minden karaktert megfelelően, olvashatóan nyomtat -e (nyomtató belső teszt üzemmódja) és
c) a jelzések bekövetkezésekor a nyomtató megfelelően működik -e.
- A segéd tápegységek ellenőrzése megegyezik a tűzjelző központ tápegységének és akkumulátorain ak vizsgálatával.
- A téves riasztások oka lehet
a) környezeti körülmény vagy olyan tevékenység, amely az adott tűzjellemzőhöz hasonló, és vele azonos hatást (riasztási állapotot) vált ki,
b) az automatikus érzékelő elszennyeződése,
c) az eszköz meghibásodása, tönkremenetele fizikai, elektromos vagy elektromágneses behatásra, amely a riasztási állapottal megegyező hatást okoz,
d) a kézi jelzésadó jó szándékú működtetése,
e) a kézi jelzésadó szándékos félrevezető, rossz szándékú vagy véletlen m űködtetése vagy
f) egyéb az a)–e) pontokba nem sorolható ok.

- Az üzemeltető köteles legalább évenként a teljes beépített tűzoltó berendezést felülvizsgáltatni és a karbantartását elvégeztetni.
- A felülvizsgálat során a gyártói előírások figyelembevételével ellenőrizni kell
  a) a beépített tűzoltó berendezés általános állapotát,
  b) a beépített tűzoltó berendezés környezetét annak működésével összefüggésben,
  c) az oltóanyag-mennyiséget térfogat, tömeg vagy nyomás paraméterek vizsgálatával,
  d) az indító-, a jelző- és a kiegészítő berendezések működését,
  e) a tartalék oltóanyag és egyéb tartalék anyagok mennyiségét,
  f) a beépített tűzoltó berendezéssel összefüggő, de nem a karbantartó feladatkörébe tartozó ismételt vizsgálatok esedékességét,
  g) az üzemeltetői karbantartási munkák végrehajtását,
  h) az üzemeltetési naplót,
  i) a beépített tűzoltó berendezés üzemképessé gét működési próbával,
  j) az átjelzéseket és
  k) ha habképző anyagot vagy haboldatot alkalmaznak, akkor annak minőségét, a vonatkozó műszaki követelmény szerint.
- A karbantartás során végre kell hajtani a tömítetlen csövek, csőkötése cseréjét, és ha a karbantartó személy a beépített tűzoltó berendezés működésképtelenségét tapasztalja – melyet nem tud kijavítani –, írásban értesíti az üzemeltetőt.
- **Tűzoltó készülékek ellenőrzése és karbantartása**
- Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.
- Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsga - bizonyítvánnyal rendelkező karbantartó személy végezheti.
- A készenlétben tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék
  a) az előírt készenléti helyen van-e,
  b) rögzítése biztonságos-e,
  c) látható-e,
  d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható -e,
  e) használata nem ütközik-e akadályba,
  f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található -e,
  g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
  h) fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
  i) karbantartása esedékes-e,
  j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
  k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.
- A vizsgálatot a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló is végezheti.
- Ha a készenlétben tartó az ellenőrzés során hi ányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről.
- Az (1) bekezdésben meghatározott időszakot a tűzvédelmi hatóság döntése esetén 1 hónapra kell lerövidíteni, ha azt környezeti körülmény vagy egyéb veszély indokolja.
- A készenlétben tartó gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek 18. mellékletben foglalt táblázatban meghatározott időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről.
- A ciklusidők számítása alapkarbantartás esetében a legu tolsó karbantartástól, első alapkarbantartás esetén a gyártási vagy végellenőrzési időponttól, közép- és teljes körű karbantartás esetében a tűzoltó készüléken feltüntetett gyártási

- időponttól történik. Ha gyártási időpontként csak az év van feltüntetve, a z adott év január 31., ha a gyártás éve és negyedéve van jelölve, az adott negyedév első hónapjának utolsó napja a gyártási időpont.
- A tűzoltó készülékekről a készenlétben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet, mely tartalmazza
  a) a létesítmény nevét és címét,
  b) a tűzoltó készülékek típusjelét,
  c) a tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítását készenléti hely vagy a tűzoltó készülék gyártási száma megadásával,
  d) a tűzoltó készülékek ellenőrzésének vagy karbantartásának fokozatát (készenlétben tartó általi ellenőrzés, alapkarbantartás, középkarbantartás, teljes körű karbantartás) és dátumát,
  e) a tűzoltó készülékek ellenőrzését vagy karbantartását végző személy nevét és aláírását.
- A szén-dioxiddal oltó és a hajtóanyagpalack kivételével a tűzoltó készülékek és alkatrészek élettartama nem haladhatja meg a 20 évet.
- A 25 kg és az annál nagyobb töltettömegű tűzoltó készülék a gyártást követő 20 év után a tűzvédelmi szakértői névjegyzékben tűzoltó készülék szakértői területen szereplő személy által kiadott szakvélemény birtokában tartható készenlétben. Az élettartam a 20. évtől számítva kétszer öt évvel hosszabbítható meg.
- A tűzoltó készülékek selejtezéséről a tulajdonos gondoskodik.
- **Tűzoltó-vízforrások felülvizsgálata**
- A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, az előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások, javítások és nyomáspróbák (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban együtt:
- felülvizsgálat) elvégzéséről az oltóvíz hálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik.
- A felülvizsgálatot – a falitűzcsapszekrényeknek a felelős személy általi szokásos ellenőrzését kivéve – tűzoltóvízforrások felülvizsgálatára vonatkozó érvényes tűzvédelmi szakvizsga -bizonyítvánnyal rendelkező személy végezheti.
- A felülvizsgálat alapján feltárt hiányosságok megszüntetéséről az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik, amely a meghibásodott tűzoltóvízforrások és azok szerelvényeinek javítására, szükség esetén cseréjére
- azonnal intézkedik.
- Az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet a tűzoltóvízforrásokról nyilvántartással rendelkezik. A nyilvántartás vezetése a felülvizsgálatot végző személy kötelessége.
- A tűzoltóvízforrásokról vezetett nyilvántartás tartalmazza
  a) a tűzoltóvízforrás egyértelmű azonosítását,
  b) a felülvizsgálat időpontját,
  c) a felülvizsgálatot végző nevét, szakvizsga-bizonyítványának számát és
  d) a felülvizsgálat megnevezését és megállapításait.
- A tűzoltóvízforrások felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy minden esetben
  a) megvizsgálja
  aa) a tűzoltó-vízforrások jelzőtábláinak meglétét, adatainak helyességét és épségét,
  ab) az előírt feliratok, jelzések meglétét, olvashatóságát,
  ac) a (szabadtéri) tűzoltóvízforrá soknak az év minden szakában tűzoltógépjárművel történ ő megközelíthetőségét, a szerelvények hozzáférhetőségét, a szerelvények és a tartozékok rendeltetésszerű használhatóságát, ad) a korrózió elleni védelem épségét,
  b) elvégzi

ba) a vízhálózatról működő tűzoltóvízforrások esetében a hálózat átöblítését a mechanikai szennyeződésektől mentes víz megjelenéséig és
bb) a korrózióvédelem sérülése esetén az üzemben tartásért felelős szervezet írásbeli értesítését.

- Száraz felszálló vezetékkel kialakított fali tűzcsapot és szekrényt (a továbbiakban: száraztűzivízvezeték-rendszert) legalább félévenként kell felülvizsgálni és ötévenként nyomáspróbázni.
- A száraztűzivízvezeték-rendszer féléves felülvizsgálata során a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi
  a) a betáplálási pont tűzoltógépjárművel történő akadálytalan megközelíthetőségét,
  b) a száraz felszállóvezeték betáplálási pontján 2 db „B" jelű csonkkapocs meglétét,
  c) a szekrények akadálytalan megközelíthetőségét,
  d) az ajtók értelemszerű és megfelelő működését,
  e) a szerelvények épségét, működtethetőségét,
  f) a szekrényben a tűzcsap és a rászerelt „C" jelű csonkkapocs és az azt lezáró kupakkapocs meglétét,
  g) szekrény nélküli kiépítés esetén a szabad megközelíthetőséget, az elzáró szerelvények, a csonkkapcsok és a kupakkapcsok meglétét és
  h) a csővezeték légteleníthetőségét.
- A felülvizsgálatot végző személy a tapasztalt hiányosságok esetén írásban értesíti a tűzoltóvízforrás üzemben tartásáért felelős szervezetet, vagy a hiányosságot azonnal megszünteti.
- A tűzcsapszekrényből az oda nem illő tárgyakat a felülvizsgálatot végző személy eltávolítja.
- A teljes száraztűzivízvezeték-rendszer nyomáspróbája 5 évenként vízzel történik, a próbanyomás értéke – a betápláló csonknál mérve – 1,5 MPa, a nyomáspróba alatt az elzáró szerelvényeknél minimális csepegés megengedett.
- Pinceszinti és nehezen megközelíthető területek védelmére kialakított száraztűzivízvezeték-rendszer féléves felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy az általános feladatokon felül ellenőrzi a tűzvédelmi hatóság által előírt csatlakozási lehetőségek meglétét, megfelelőségét.
- Föld alatti és föld feletti tűzcsapok esetében az épületek, építmények használatba vételi eljárása során a kérelem benyújtása előtt legfeljebb fél évvel korábban készült, a legkedvezőtlenebb fogyasztási időszakban végzett, a tűzcsapok vízhozamának méréséről felvett vízhozammérési jegyzőkönyvvel igazolni kell az előírt oltóvíz mennyiség meglétét. A mérést az épület, építmény 100 m-es körzetén belüli tűzcsapok egyidejű működésével kell elvégezni. Ha az oltáshoz szükséges oltóvíz víztározóról és víz hálózatról együttesen került biztosításra, akkor a vízhozammérés csak a vízhálózatból kiveendő vízmennyiségre vonatkozik.
- A föld alatti és föld feletti tűzcsapokat legalább félévenként a gyártó előírásai és a 268. §-ban meghatározott általános feladatok alapján kell felülvizsgálni, és évenként teljes körű felülvizsgálatot kell végezni.
- A föld feletti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi
  a) a csonkkapcsok állapotát, rögzítettségét,
  b) a tömítések épségét, állapotát,
  c) a kupakkapcsok állapotát, szerelhetőségét,
  d) tömítéssel ellátott kupakkapocsnál a tömítés épségét, állapotát,
  e) az elveszés elleni biztosítás meglétét,
  f) a biztonsági ház, házak állapotát, nyithatóságát, zárhatóságát,
  g) a kupakkapcsok levétele után a tűzcsapszelep működtetésével a tűzcsap üzemképességét,
  h) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,

i) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm2 kiáramlási keresztmetszetnél vagy a tűzcsap vízhozamát és
j) a víztelenítő rendszer működését.

- A föld alatti tűzcsapok féléves felülvizsgálatakor a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi
  a) a tűzcsap környezetének tisztítását,
  b) a tűzcsapszekrény nyithatóságának ellenőrzését,
  c) a tűzcsapszekrény kitisztítását,
  d) a fejszerelvényt védő fedél vagy menetes záró- vagy védősapka állapotának és föld alatti tűzcsapkulccsal történő nyithatóságának ellenőrzését,
  e) a ház és a szelep szivárgásának ellenőrzését,
  f) a víztelenítő rendszer ellenőrzését és
  g) a csatlakozó menet zsírozását.
- A föld alatti tűzcsapszekrények esetében a nyitott fedél nem akadályozhatja a tűzcsap működtetését.
- A föld alatti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi
  a) csatlakozófej állapotát, illeszkedési próbával a menet épségét, a tömítő felület állapotát,
  b) üzempróbával a tűzcsap működését,
  c) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,
  d) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm2 kiáramlási keresztmetszetnél vagy a tűzcsap vízhozamát és e) a víztelenítő rendszer működését.
- A falitűzcsap-szekrények felülvizsgálata feleljen meg a vonatkozó műszaki követelménynek vagy azzal legalább egyenértékű biztonságot nyújtson.
- A szerelvényszekrények és szerelvényei, tartozékai legalább félévenkénti felülvizsgálatáról és évenként teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásért felelős szervezet gondoskodik.
- A felülvizsgálat gyakoriságának megállapítása a kérdéses szekrény környezeti körülményei, a tűzveszély és kockázat figyelembevételével történik. A legalább félévenkénti felülvizsgálat a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon túl kiterjed arra, hogy
  a) a szerelvényszekrény kielégíti-e a vonatkozó műszaki követelmény előírásait,
  b) a szerelvényszekrény elhelyezkedése jól láthatóan jelölt-e,
  c) a fali felfüggesztés esetén a felfüggesztő szilárd és a célnak megfelelő -e,
  d) a szerelvényszekrény sérülésmentes, ajtaja szabadon nyitható-e,
  e) az előírt szerelvények, tartozékok megtalálhatók-e,
  f) a szerelvények, tartozékok rögzítettek-e és
  g) van-e megfigyelhető hiányosság, korrózió okozta vagy egyéb károsodás akár a szerelvényszekrényen, akár a benne lévő szerelvényeken, tartozékokon.
- A felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi a tárolt szerelvények, tartozékok és a szerelvényszekrény sérülésmentességét, a tartozékként elhelyezett vízzáró lapos tömlőket áthajtogatja, az áthajtogatás során szemrevételezéssel ellenőrzi a tömlő állapotát és a korrodált vagy sérült szerelvényről, tartozékról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.
- Az éves teljes körű felülvizsgálat során a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon és a (2)–(3) bekezdésekben előírt féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy
  a) ellenőrzi
  aa) a szerelvényszekrényben elhelyezett szerelvények, tartozékok állapotát,
  ab) a föld alatti vagy föld feletti tűzcsapkulcs vagy az egyetemes kapocskulcsok megfelelősségét és biztonságos használhatóságát gyakorlati próbával; a kulcsokon rendellenes deformáció, repedés nem megengedett,

ac) az állványcső működtethetőségét vagy az áttétkapocs állapotát és
ad) a sugárcső biztonságos és könnyű működtethetőségét,
b) elvégzi a szerelvényszekrényen és a szerelvényeken, tartozékokon a gyártó által előírt karbantartásokat és
c) a vizsgálat során nem megfelelőnek minősített szerelvényekről, tartozékokról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

- A szerelvényszekrényekben elhelyezett állványcsövet, nyomótömlő-szerelvényt, áttétkapcsot 5 évenként nyomáspróbának kell alávetni.
- A föld alatti tűzcsaphoz elhelyezett állványcsövön az ötévenkénti nyomáspróba alkalmával illeszkedési próbával ellenőrizni kell a csatlakozó menet épségét, a föld alatti tűzcsap kifolyócsonkjával egyező csonkra függőleges
- helyzetben felszerelt állványcsövön a szerelvények zárt és nyitott állásában – a nyitott esetben a csonkok kupakkapoccsal zárt állapota mellett – 1,0 MPa túlnyomású vízzel tömítettségi próbát kell végezni. A vizsgálat eredményes, ha 2 perc vizsgálati idő alatt a kiömlő ágakon és az állványcső egyéb részein szivárgás nem tapasztalható.
- Medencék, tartályok (a továbbiakban együtt: víztárolók) és egyéb vízforrások félévenkénti felülvizsgálatáról, ötévenkénti teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik. Gondoskodik továbbá azon tartozékok nyomáspróbázásáról, amelyek a használat során nyomásnak vannak kitéve.
- (2) A féléves felülvizsgálat során a 268. §-ban meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy megvizsgálja az oltóvíz mennyiségét, az utántöltésre való szerelvények állapotát, a szívóvezeték állapotát, a lábszelep
- működőképességét, fűtött víztárolók esetén a fűtési rendszer működőképességét.
- Szükség esetén a felülvizsgálatot végző személy az oltóvíz algásodásáról, iszaposodásáról, nagymértékű szivárgás észlelése esetén a szivárgás tényéről írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.
- Szükség esetén a felülvizsgálatot végző személy a fémből készült tartályoknál a korrózió elleni védelem szükségességéről írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.
- Víztárolók esetében az ötéves teljes körű felülvizsgálat során az általános és féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi
  a) a víztároló tisztítását,
  b) a víztároló szerkezetének, szigetelésének szükség szerinti javítását,
  c) a szívóvezeték nyomáspróbáját,
  d) a fémszerkezetek festését és
  e) a tároló feltöltését, a szerelvények próbáját.
- A szívóvezeték nyomáspróbája a szívókosár nélküli, lezárt szívóvezetéken vízzel történik, a próbanyomás értéke 1,5 MPa, időtartama 5 perc. A nyomáspróba alatt a szerelvényeknél szivárgás nem megengedett.
- Egyéb víztároló esetén a szívócső meglétének, karbantartottságának, a tűzoltásra tartalékolt, előírt víz meglétének és a vízvételezés céljára kialakított kifolyócsonk megközelíthetőségének félévenkénti ellenőrzéséről a fenntartó gondoskodik.
- A természetes vízforrások, mint tűzoltóvízforrások felülvizsgálatakor a kialakítástól függően kell az előírásokat kell alkalmazni.
- **A kisfeszültségű erősáramú villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata**
- Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálat a lakóépületek – kivéve a fázisonként 32 A-nél nem nagyobb névleges áramerősségű túláramvédelem utáni áramköröket –, közösségi, ipari, mezőgazdasági és raktárlétesítmények, továbbá lakókocsik, kiállítások, vásárok és más ideiglenes, vagy áthelyezhető épí tmények, valamint a kikötők következő villamos berendezéseire terjed ki:

a) váltakozó áram esetén 1000 V-ot, egyenáram esetén 1500 V-ot meg nem haladó névleges feszültségű áramkörök,
b) a készülékek belső áramkörét kivéve, minden olyan áramkör, amely legfeljebb 1000 V feszültségű villamos berendezésből származó, de 1000 V-nál nagyobb feszültségen működik, különösen kisülőlámpa-világítás, elektrosztatikus szűrőberendezés áramköre, távközlés, jelzőrendszer, vezérlés rögzített energiaátviteli, erősáramú táphálózata és
c) szabadtéren elhelyezett minden fogyasztói berendezés.

- Az alcím előírásai nem vonatkoznak
a) az új berendezések üzembe helyezése előtt vagy üzembe helyezése során szükséges vizsgálatra,
b) az áramszolgáltatói elosztóhálózatokra, a vasutak munkavezetékeire, a járművek villamos berendezéseire és a bányák mélyszinti, föld alatti erősáramú berendezéseire, továbbá az olyan hordozható berendezésekre, amelyekben az áramforrás a berendezés részét képezi.
- Nem vonatkozik ezen alcím azokra a gyógyászati berendezésekre, amelyek villamos áramnak a gyógyászati kezeléshez történő felhasználására szolgálnak, tová bbá a villamos vontatás készülékeire, beleértve a vasúti járművek villamos szerkezeteit és a jelzőkészülékeket, az autók villamos szerkezeteire, beleértve a villamos autókat, a hajófedélzeti, mobil és rögzített partközeli létesítmények villamos berendezése ire, a repülőgépek villamos berendezéseire, azokra a közvilágítási villamos berendezésekre, amelyek a közcélú hálózat részei.
- A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, ha jogszabály másként nem rendelkezik,
a) 300 kilogrammnál vagy 300 liternél nagyobb mennyiségű robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására, felhasználására szolgáló helyiség vagy szabadtér esetén legalább 3 évenként,
b) egyéb esetben legalább 6 évenként a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott határnapig megszüntetteti, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja.
- A tűzvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.
- A telep- vagy működési engedélyhez, bejelentéshez kötött átalakítás vagy rendeltetésváltás során a helyiségben,
- épületben elhelyezett villamos berendezéseken a berendezés üzem eltetője a tűzvédelmi felülvizsgálatot elvégezteti, ha az új rendeltetéshez a jogszabály gyakoribb felülvizsgálatot határoz meg.
- A villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, a berendezés minősítése a létesítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelmény szerint történik.
- A felülvizsgálat része a villamos berendezés környezetének értékelése és a hely robbanásveszélyes zónabesorolásának tisztázása.
- A felülvizsgálat kiterjed azokra a hordozható berendezésekre is, amelyeket az üzemeltető nyilatkozata szerint a technológiából adódóan rendszeresen használnak.

- **V. A dolgozóknak a tűz megelőzésével, és oltásával kapcsolatos teendői:**

- A dolgozók kötelesek betartani az intézményre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályokat. Az intézmény területén levő helyiségeket, szabadteret, veszélyességi övezetet csak rendeltetésnek megfelelő célra szabad használni. Tartózkodni kell miden olyan tevékenységtől, cselekménytől, amely az üzem tűzbiztonságát veszélyezteti.

- A dolgozók kötelesek megismerni az intézmény területén elhelyezett tűzvédelmi felszerelések helyét, használatát, valamint azt, hogy a tűzoltó eszközök milyen típusú és nagyságú tűz leküzdésére alkalmasak.
- Tűzeset alkalmával a dolgozók kötelesek a tűz oltását azonnal elkezdeni, a tőlük elvárható szinten megkísérelni a tűz eloltását, az esetleg bent rekedt személyek mentését, a nagy értékű vagyontárgyak biztonságos helyre való szállítását. Tűz esetén haladéktalanul jelenteni kell a hivatásos önkormányzati tűzoltóságnak a **105**-ös tűzjelző telefonszámon, és értesíteni kell az Vezérigazgatót valamint a tűzvédelmi szolgáltatót.

**A tűzjelzés az alábbiakat tartalmazza:**

**- a tűzeset pontos helye,**

**- mi ég, mi van veszélyeztetve,**

**- milyen terjedelmű a tűz,**

**- életveszély van-e,**

**- a tűzjelző nevét, címét, telefonszámát.**

A dolgozóknak meg kell ismerni és adott esetben tudni kell alkalmazni a létesítményben az áramtalanítás lehetőségét, valamint a közüzemi főelzárók helyét.

# VI. fejezet

# Helyiségekre, szabadterekre vonatkozó tűzvédelmi előírások

Jelen TSZ I-V. fejezetében foglalt, a Sportcsarnokra vonatkozó általános tűzvédelmi előírásokon túl — az egyes munkahelyeken — a kővetkező szabályokat kell betartani.

## 1. Sportcsarnok, küzdőtér, lelátó,:

A Veszprém Aréna befogadóképessége max. befogadóképessége 5340 fő.
Sport rendezvények alkalmával max. 5340 fő tartózkodhat a sportcsarnokban.

- A megfelelő szellőzésről gondoskodni kell.
- Hulladék tárolására fémből készült, jól záródó edényt kell elhelyezni, ürítéséről folyamatosan gondoskodni kell.
- A tűzoltó készülékeket, felszereléseket, a tűzjelző és oltóberendezéseket a hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt biztonsági jellel, utánvilágító vagy világító biztonsági jellel kell jelölni.
- A helyiségben a kijárati, vészkijárati ajtókat, valamint a menekülési útvonalakat, azok teljes hosszán világító biztonsági jelzésekkel való jelölését oly módon kell biztosítani, hogy a csarnok bármely pontján minden esetben legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jel látható legyen.
- A helyiségben a beépített éghető felszereléseken kívül egyéb éghető anyagot és tűzveszélyes folyadékot tárolni TILOS!
- A csarnokban alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet kizárólag csak érvényes írásbeli engedéllyel lehet végezni,
- A lámpatestekre éghető anyagú díszítőanyagot elhelyezni TILOS!
- A helyiségek ajtónyílásait, ill. a tömegközlekedés célját szolgáló tereket leszűkíteni és anyagokkal eltorlaszolni ideiglenes jelleggel sem szabad,
- Amennyiben a nagyteremben és a kapcsolódó helyiségekben rendezvényt tartanak, akkor a rendezvény szervezői kötelesek gondoskodni a vonatkozó tűzvédelmi előírások maradéktalan betartásáról, megfelelő számú szervezőről, valamint a kijárati ajtókat nyitva tartani, a közlekedő utakat szabadon hagyni és az esetlegesen kialakult tűz esetén a „Tűzriadó Terv”-ben leírtak alapján cselekedni,
-

## 2. Szertár, raktár:

1. A helyiségek területén nyílt lángot használni és dohányozni tilos!
2. A dohányzók részére a raktár és a szertár területén kívül, dohányzóhelyet kell kijelölni, melyet „DOHÁNYZÓHELY” felirattal kell ellátni.
   A dohányzóhelyen hamutartót, vagy egy vízzel félig töltött edényt kell elhelyezni.
3. A raktárban és szertárban csak az oda beosztott dolgozók tartózkodhatnak, idegeneknek ott tartózkodni tilos!
4. A raktárban és szertárban „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagokat, gázpalackot tárolni tilos!
5. Éghető anyagból készült födém, illetve tetőszerkezet esetén, ha a tárolt anyag is éghető, az anyag és födém között legalább 1 m tűztávolságot kell biztosítani.
6. A különböző anyagokat és alkatrészeket az erre a célra szolgáló polcokon, fajtánként

különválasztva és jelölve szabad tárolni.

7. Állványos raktározás esetén a raktározási magasságtól függetlenül a főközlekedési út legalább 1,2 m, a közlekedési út pedig legalább 0,80 m legyen.
8. A rendszeres takarításról gondoskodni kell, a raktárban állandóan rendet, tisztaságot kell tartani, éghető szemetet, hulladékot szétszórni nem szabad.
9. A bejáratnál „TŰZVESZÉLY! NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA ÉS A DOHÁNYZÁS TILOS!" feliratú táblát kell elhelyezni. A kijárati ajtókat mindenkor teljes szélességükben szabadon kell tartani, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad..
10. A tűzoltó készülékeket, felszereléseket, a tűzjelző és oltóberendezéseket a hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt biztonsági jellel, utánvilágító vagy világító biztonsági jellel kell jelőlni.
11. A helyiségben a kijárati, vészkijárati ajtókat, valamint a menekülési útvonalakat, azok teljes hosszán világító biztonsági jelzésekkel való jelölését oly módon kell biztosítani, hogy az épület bármely pontján minden esetben legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jel látható legyen.

## 3. Gázkazánház:

### *Gépészeti helyiségekre (pl. szellőző, liftgépház) vonatkozó tűzvédelmi előírások*

- A helyiségekben csak az adott gépészethez szükséges berendezéseket szabad üzemeltetni.
- Anyagokat tárolni a gépészeti helyiségekben nem szabad.
- A berendezések kezelését csak a kezeléssel megbízott és arra kioktatott személy végezheti.
- A gépészeti berendezések kezelési utasításában foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- A kezelési utasításban leírtak szerint a berendezések felügyeletéről gondoskodni kell.
- A gépészeti berendezések szabályzó, illetve biztonsági berendezéseit kiiktatni tilos!
- A meghibásodott berendezéseket használni nem szabad.
- A gépészeti berendezések esetlegesen sérült elektromos vezetékeik cseréjéről, hiányzó védőburkolatok pótlásáról gondoskodni kell. Az elektromos berendezések javítását csak szakképzett személy végezheti.
- A biztosítékokat „megpatkolni", áthidalni szigorúan tilos! Csak a névértéknek megfelelő biztosítékra cserélhető ki a kiolvadt biztosíték.

- ***Szellőző-berendezések***
- Ha a szellőző-berendezés által szellőztetett helyiségekben végzett tevékenység során, valamely robbanóképes gázok/gőzök keletkeznek, akkor a gyújtási veszélyt jelentő szellőzőgépeket le kell állítani.
- A szellőző-berendezést, a csatornarendszert rendszeresen tisztán kell tartani a lerakódásokat el kell távolítani.
- A szellőzőrendszer nyílásait eltorlaszolni nem szabad.
- A szellőzőgépeket rendszeresen felül kell vizsgálni, az esetleges műszaki hibákat ki kell javítani.

## 4. Gázfogadó:

- A dohányzási tilalom betartása érdekében a bejárati ajtóra kívülről

**„ROBBANÁSVESZÉLY! NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA ÉS A DOHÁNYZÁS TILOS!”**
feliratú táblát kell elhelyezni.

- A fémajtót állandóan csukva kell tartani, amelyet kitámasztani vagy eltorlaszolni tilos
- Az épület falsíkjától 5 m-es körzetben a területet a száraz gaztól, az éghető és közlekedést gátló anyagtól mentesen, tisztán és szabadon kell tartani.
- A helyiségben idegen anyagot még ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- A gázvezeték csőkötéseinél, a gázcsapnál stb. az esetleg fellépő gázszivárgást nyílt láng használatával ellenőrizni szigorúan tilos!
- A gázfogadó szelepének nyitó-záró szerkezetén fel kell tüntetni a nyitási-zárási irányt és felirattal jelezni kell a szelep rendeltetésének megnevezését is.
- A gázfogadót csak az oda beosztott, előírt szakképesítéssel rendelkező és kioktatott személy kezelheti. Idegen személy a helyiségben nem tartózkodhat.
- Ha a kezelő nem tartózkodik a helyiségben, a helyiség ajtaját zárva kell tartani. Az ajtóra kívülről ki kell függeszteni a kezelő nevét és tartózkodási helyét.
- A gázfogadó gáz fővezetékének az épületen kívül levő főelzáró szelepének kulcsát a főelzáró szelep közelében, könnyen hozzáférhető helyen kell tartani, hogy tűz vagy egyéb műszaki hiba esetén a gázfogadó helyiségbe történő bejutás nélkül a fővezetéket el lehessen zárni.
- A helyiség szellőzését biztosítani kell. A szellőző nyílásokat eltorlaszolni vagy eltömíteni nem szabad, azokat állandóan tisztán kell tartani.
- A helyiségben ki kell függeszteni a gázfogadó berendezés működésének vázlatrajzát, valamint kezelési és karbantartási utasítását.
- A lezárt gázfogadó helyiség kulcsát a portán kell tárolni.
- A tűzoltó készülékeket, felszereléseket, a tűzjelző és oltóberendezéseket a hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt biztonsági jellel, utánvilágító vagy világító biztonsági jellel kell jelölni.
- A helyiségben a kijárati, vészkijárati ajtókat, valamint a menekülési útvonalakat, azok teljes hosszán világító biztonsági jelzésekkel való jelölését oly módon kell biztosítani, hogy az épület bármely pontján minden esetben legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jel látható legyen.

## 5. Irodák:

- ***Az irodák, öltözők, pihenőhelyiségek tűzvédelmi előírásai***
- A helyiségekben gyúlékony anyag – papíranyag, irat, nyomtatvány – csak folyamatos munkavégzéshez szükséges mennyiségben tárolható. A helyiségekben többéves irattári anyagot tárolni nem szabad. Ilyen természetű anyagok a folyosókon sem tárolhatók.
- Íróasztalokon, szekrényekben, öngyulladásra hajlamos anyagot (alkohol, benzinszármazékok) tárolni tilos.

- Azokban a helyiségekben, ahol a dohányzás engedélyezve van, megfelelő mennyiségű hamutartót kell elhelyezni. Izzó gyufaszálat, égő cigarettát csak a hamutartóban szabad eloltani. A papírkosarak csak nem éghető anyagból lehetnek.
- Minden elektromosan működő irodagépet, berendezést a munkavégzést követően áramtalanítani kell. A világítótesteket távozás előtt le kell kapcsolni. Munkaidő befejezése előtt a rendelkezések betartását ellenőrizni kell.
- Elektromosan működő és engedéllyel üzemeltetett hőfejlesztő kisfogyasztó berendezéseket, csak a kijelölt helyen lehet működtetni. Kikapcsolásuk után, amíg a készülékek szobahőmérsékletre le nem hűltek, azokat felügyelet nélkül hagyni nem szabad. Kávé-főzőt kizárólag nem éghető alátéten szabad üzemeltetni. Az elektromos fűtőtesteket csak meghatározott helyiségekben lehet üzemeltetni. Amennyiben az üzemelési feltételek biztosítottak, az általános előírások szerint személyre és időre szóló engedély alapján helyezhetők a kisfogyasztók üzembe.
- A helyiségekben tűzjelzési lehetőséget kell biztosítani. A tűzoltóság segélyhívószámát **(105)**, a telefonkészülék mellett, jól látható helyen ki kell függeszteni.

## 6. Irattár és irodaszer-raktár:

- A helyiségben nyílt lángot használni, vagy dohányozni tilos!
- Iratokat, nyomtatványokat, munka- és egyenruházatot csak szekrényben, állványon, vagy polcon szabad tárolni.
- Állványos raktározás esetén a raktározási magasságtól függetlenül a főközlekedési út legalább 1,20 m, a közlekedési út pedig legalább 0,50 m legyen.
- A helyiségben az iratokon, írószereken és nyomtatványokon, munka- és egyenruházaton kívül más anyagot tárolni, a tároláson kívül más munkafolyamatot végezni még átmenetileg sem szabad.
- A helyiség bejáratánál „TŰZVESZÉLY! NYILT LÁNG HASZNÁLATA ÉS A DOHÁNYZÁS TILOS!” feliratú táblát kell elhelyezni.
- A helyiség fokozottabb tűzvédelmének biztosítására a bejárat közelében legalább 1 db 6 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket kell elhelyezni.
- A tűzoltó készülékeket, felszereléseket, a tűzjelző és oltóberendezéseket a hatályos jogszabályban, szabványokban foglalt biztonsági jellel, utánvilágító vagy világító biztonsági jellel kell jelölni.
- A helyiségben a kijárati, vészkijárati ajtókat, valamint a menekülési útvonalakat, azok teljes hosszán világító biztonsági jelzésekkel való jelölését oly módon kell biztosítani, hogy az épület bármely pontján minden esetben legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jel látható legyen.

## 7. Portahelyiség:

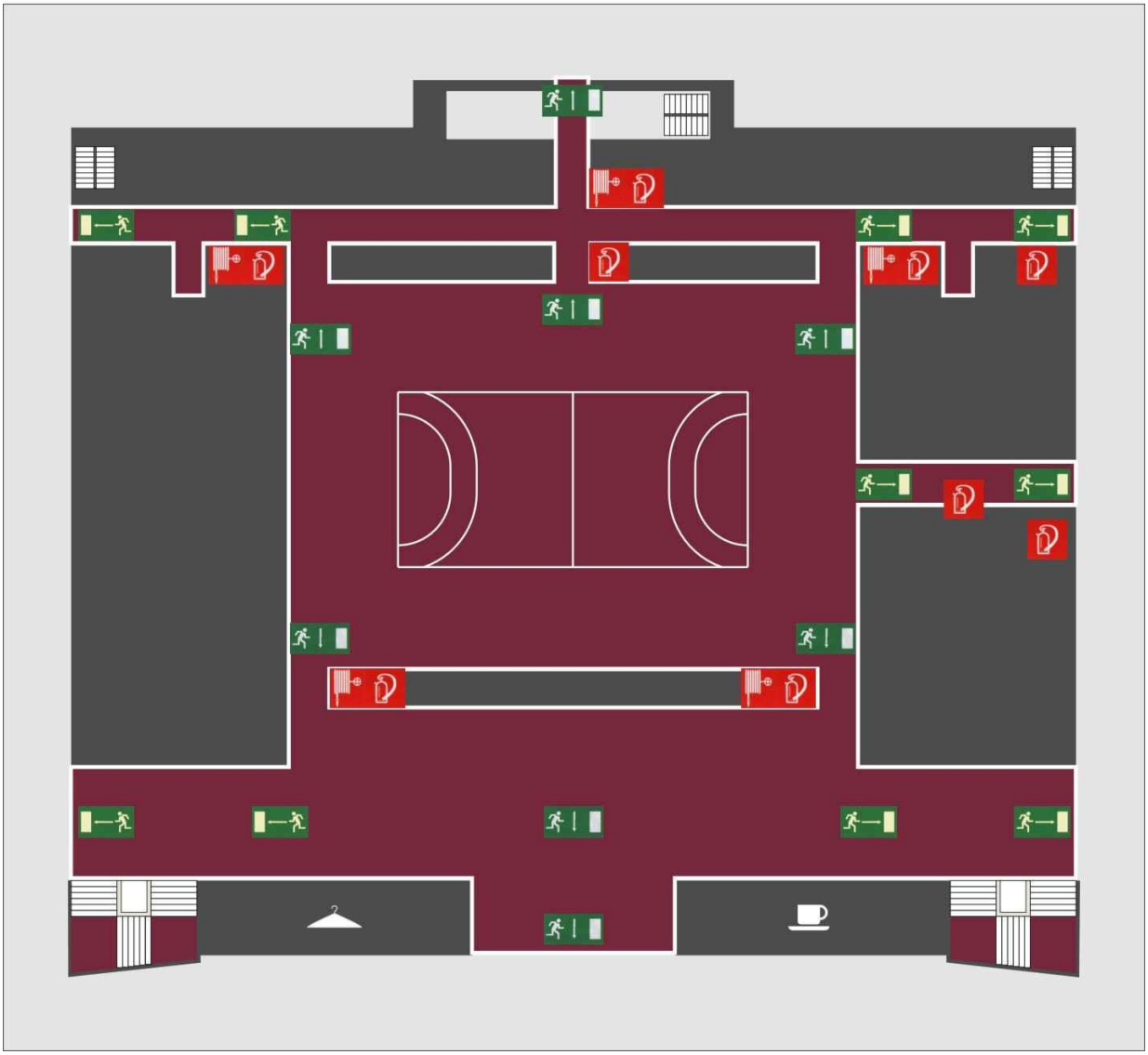
- A helyiségben lévő fűtő — ill. tüzelőberendezést — a berendezés fajtájától függően — csak a TSZ „Tüzelő- és fűtőberendezések” c. fejezetében előírtak szerint szabad üzemeltetni, használni.
- A porta számára megőrzésre átadott kulcsokat, hozzáférhető helyen, erre a célra kiadott kulcstartón, vagy szekrényben kell tartani, hogy tűz esetén a helyiségek azonnal nyithatóak legyenek.
- Kulcsot illetéktelen személynek átadni tilos!

- A helyiségben az oda beosztott porta személyzeten kívül más személynek tartózkodni tilos!
- A portán elhelyezett telefonkészülék közelében, jól láthatóan a tűzoltóság hívószámát feltüntető táblát kell kifüggeszteni.
- A helyiségben a kijárati, vészkijárati ajtókat, valamint a menekülési útvonalakat, azok teljes hosszán világító biztonsági jelzésekkel való jelölését oly módon kell biztosítani, hogy az épület bármely pontján minden esetben legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jel látható legyen.
- Tűz esetén, a portán elhelyezett tűzriadó tervet azonnal fel kell bontani és annak rendelkezéseit végre kell hajtani.
- A tűzriadó terv mellékletét képező helyszínrajzot a kivonuló önkormányzati tűzoltóegység parancsnokának rendelkezésére kell bocsátani.
- A porta számára megőrzésre átadott kulcsokat (biztonsági lift, kézitűzjelzésadó, tűzjelző központ stb.) tűzriadó tervet jól látható és hozzáférhető helyen, erre a célra kiadott kulcstartón, vagy szekrényben kell tartani, hogy tűz esetén a helyiségek azonnal nyithatóak legyenek.

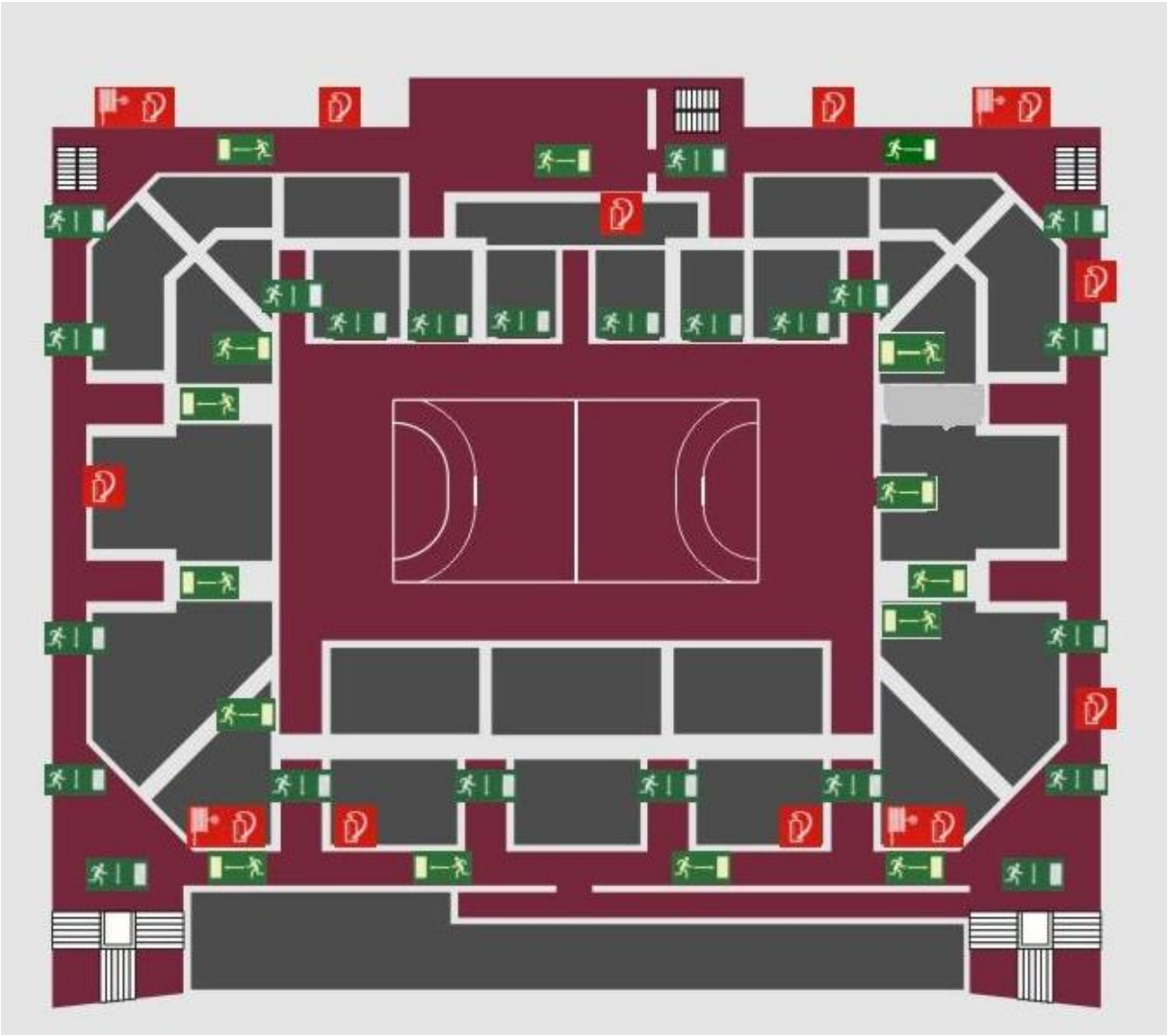
**1. sz. melléklet**

**Menekülési útvonalak**

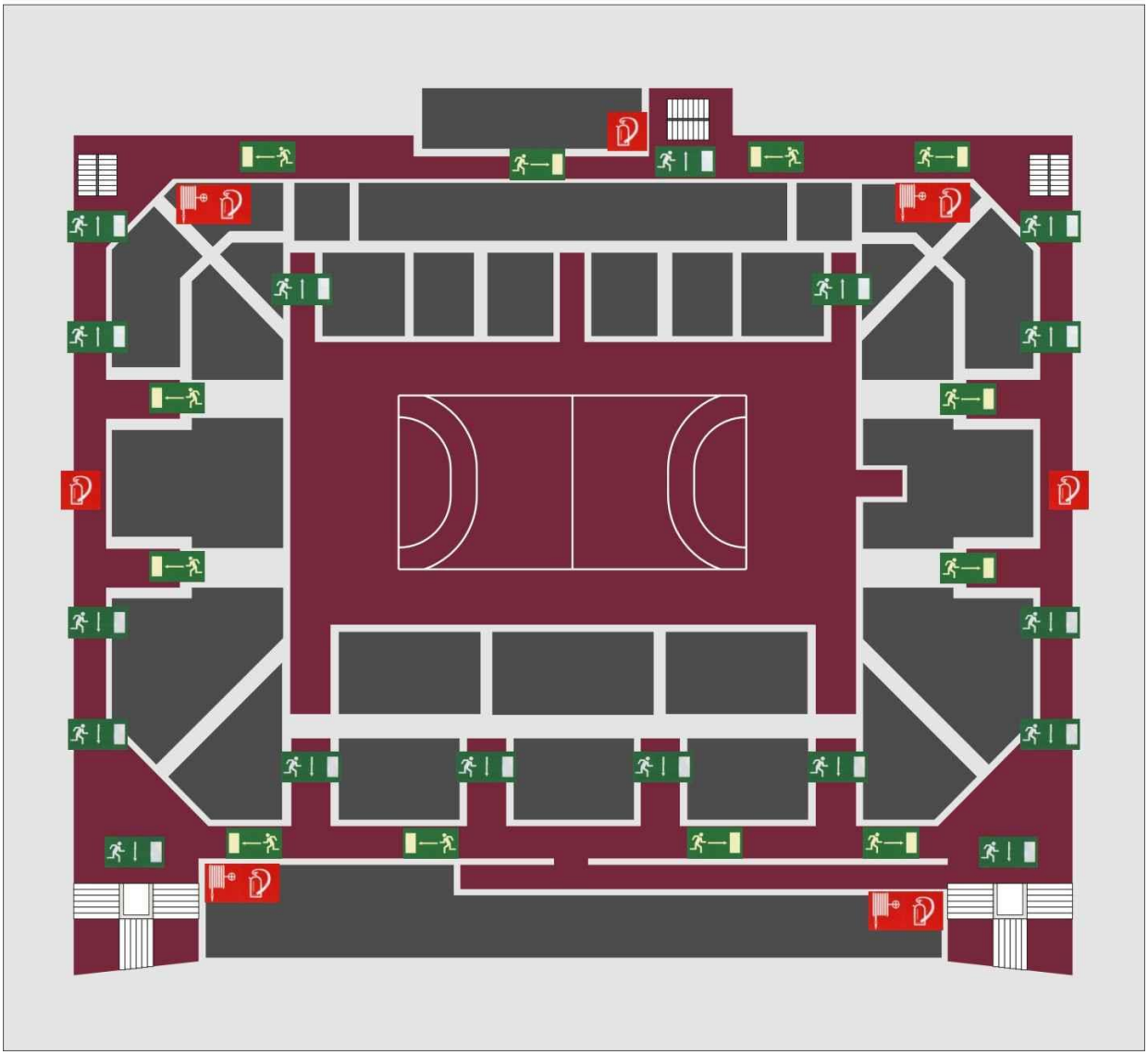
# *FÖLDSZINT*

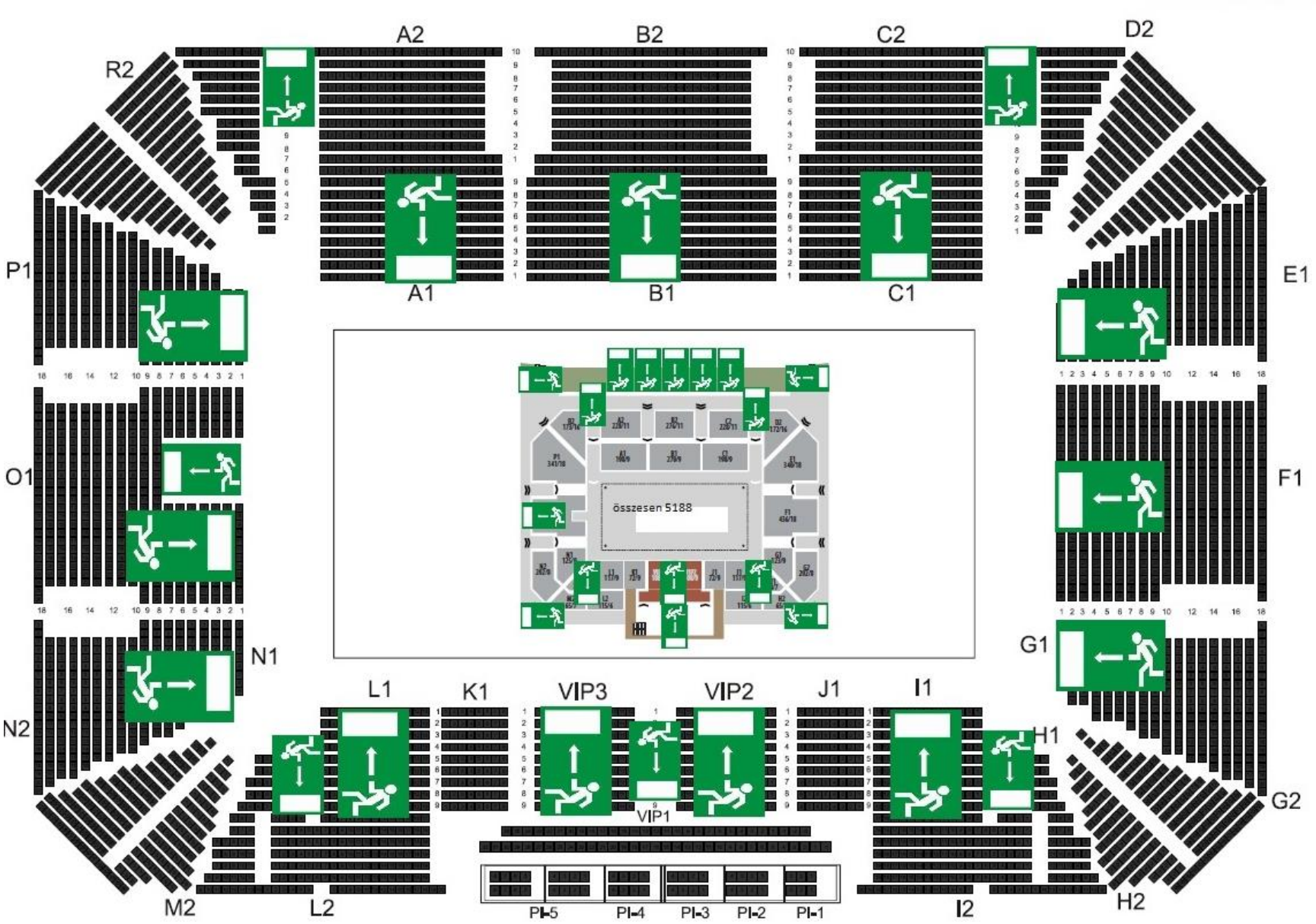


# *1. SZINT*



# *2. SZINT*




A2
B2
C2
D2
R2
P1
E1
A1
B1
C1
összesen 5188
O1
F1
N1
G1
L1
K1
VIP3
VIP2
J1
I1
N2
H1
VIP1
G2
M2
L2
PI-5
PI-4
PI-3
PI-2
PI-1
I2
H2

Szektorokban helyet foglaló nézők létszáma:

A1: 198
A2: 228

B1: 270
B2: 276

C1: 198
C2: 228

D2: 172

E1: 340

F1: 436

G1: 123
G2: 202

H1: 38
H2: 65

I1: 117
I2: 115

VIP1: 62
VIP2: 108
VIP3: 108

PÁHOLYOK: 114

K1: 72

L1: 117
L2: 115

M1: 38
M2: 65

N1: 125
N2: 202

O1: 380

P1: 341

R2: 173

Összesen: 5188 fő

Kiürítés számítás:

14-1. Kiürítés számítása (a veszélyeztetett helyiség kiürítése). A csarnoktér teljes belső térfogata: 61.704 m3.

A kiürítés számításánál az egyszintes csarnokok 40.000-80.000 m3- es kategóriájára vonatkozó megengedett időtartamot vettük figyelembe! Ehhez az eltérési engedélyt kaptunk!

1.a. Útszakaszok hossza alapján

1. vizsgált helyiség: csarnoktér II. emelet lépcsőházon át menekülés
t1a1 = s1 / v1 = 38,3 m / 30 m/min + (7,8x3) m / 20 m/min + 6,7 m / 30 m/min = 1,28 min+

1,17 min + 0,22 min = 2,67 min < t1m = 4,0 min megfelel.

2. vizsgált helyiség: csarnoktér II. emelet a lelátó lépcsőn át menekülés a rendezvényi téren át a bejárati ajtókig
t1a2 = s1 / v1 = (8,3x3) m / 20 m/min + 54,45 m / 30 m/min = 1,30 min + 1,82 min = 3,12 min < t1m = 4,0 min megfelel.

A csarnoktér kiürítése a megengedett időtartam alatt a menekülés közvetlenül a szabadba megoldható.

1.b. A szabadba vezető ajtók átbocsátóképessége alapján

t1b = N / ka x Xa

1. vizsgált helyiség: csarnoktér
eltávolítandó személyek száma max: N = 5.188 fő
közvetlenül a szabadba vezető kijáratok szabad szélessége:
bejárati ajtó (DNY-i homlokzat) 210 cm 4 db 8,40 m
oldalbejáratok 163 cm 4 db 6,52 m
büfé menekülő ajtói 250 cm 2 db 5,00 m
oldalbejárat és öltözői hátsó 244 cm 3 db 7,32 m
menekülő ajtó (új) 200 cm 1 db 2,00 m
gazdasági kapu 300 cm 1 db 3,00 m
VIP (vészkijárati) ajtó 150 cm 1 db 1,50 m

Összesen: 33,74 m

T1b = 5.188/41,7 m/min x 33,74 m = 3,68 min < t2m = 4,0 min, megfelel!

A betervezett ajtók összes szélessége alapján a létesítmény maximális befogadóképessége –a kiüríthetőségi feltételek alapján – **5.340 fő!**

# TŰZRIADÓ TERV

# A VESZPRÉM ARÉNA ÉPÜLETÉRE

Beépített tűzjelző és tűzoltó berendezések leírás:

Tűzjelző:

A Veszprém Aréna engedélyezési terve szerint mind multifunkcionális csarnokként lett megtervezve.

A kivitelezés során teljes körű inteligens tűzjelző rendszer lett kialakítva. A tűzjelző rendszer központja a „produkció" bejáratnál lévő portás helyiségben lett elhelyezve. A portán 24 órában két portás (biztonsági őr) teljesít szolgálatot. A tűzjelző rendszer jelzés esetén automatikusan átjelez a Veszprém Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság híradó ügyeletére.

Tűzjelzés esetén a rendszer azonnal leállítja a szelőztető (klímát is) rendszert elindítja keleti oldali túlnyomásos füstmentes lépcsőházak ventillátorait, és a küzdőtér északi és déli oldalán elhelyezkedő füstelszívó ventilátorokat, és a lifteket lehozza a földszintre.

Továbbá a beléptető rendszerek forgó villáit elejti és a hangos bemondó rendszer automatikusan bemondja, hogy tűz van kérem azonnal hagyják el a létesítményt.

Sprinkler:

A létesítményben teljes körű nyomás alatt lévő nedves automata tűzoltórendszer lett kiépítve. A sprinkler központ az északi oldalon a hőközpont mellett helyezkedik el. A központba idegenek belépni tilos.

A rendszer vízellátását az északi oldalon a csarnok mellett elhelyezett szivattyúgépházzal egybeépített vasbeton tűzivíz tároló biztosítja. A spinkler a létesítményen belül rákapcsolódik a tűzcsaphálózatra és 60-ig biztosítja az előírt nyomást a tűzoltáshoz.

Villamos hálózat:

A csarnok tűzvédelmi főkapcsolója az északi oldalon lévő villamos főelosztó helyiségben van elhelyezve.

A létesítményben tartalék és vészvilágítás lett kialakítva. Mindkét világítási mód áramtalanítás után 60 percig működik.

Áram kimaradás esetén tartalék aggregátor azonnal elindul, és addig biztosítja az áramot amíg vissza nem jön az áram, vagy tűz esetén a kiérkező egységek parancsnoka ki nem kapcsolja.
A sprinkler központ, villamos főelosztó és az aggregátor helyiségek kulcsai a portán vannak elhelyezve.

Beléptető rendszerek:

A vendégek a nyugati oldalon elhelyezett négy beléptető rendszerrel ellátott ajtókon át jönnek be a sportcsarnokba.
A beléptető rendszereknél elhelyezett forgalomterelők mobilak, így a rendezvény megkezdése előtt három ajtónál el kell távolítani, hogy ne akadályozzák a menekülést.
Mivel nem csak tűz hanem más - pl. bomba riadó stb. – esetben is fenn álla lehetősége hogy a csarnokot ki kell üríteni ezért minden beléptető pánik nyitóval lett ellátva, aminek a megnyomásával le esnek a karok, így nem akadályozzák a mentést.

A Veszprém Aréna fokozottabb védelme érdekében tűz esetén az alábbi feladatokat kell végrehajtani:

A portások kötelesek a portán elhelyezett tűzjelző központ jelzéseit folyamatosan figyelemmel kísérni, szükség esetén a használati utasításban foglaltak és az oktatásban elhangzottak szerint eljárni.

*Tűzesetén teendők:*

Állampolgári kötelesség, hogy az a személy, aki tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, arról tudomást szerez, köteles azt azonnal jelenteni, illetve jelezni:

- tűzjelzés esetén az egyik portás azonnal elindul és meggyőződik arról, hogy valós-e a tűzjelzés.
- tűzet észlelő, értesítheti a biztonsági őr kézi tűzjelzőn keresztül is értesíti a porta szolgálatot.
- Minden tűzjelző (füstérzékelő, vonali füstérzékelő, kézi jelzésadó) tűz esetén automatikusan értesíti a porta szolgálatot, illetve közvetlenül a tűzjelző telefonon keresztül a Veszprém Város Hivatásos Tűzoltóság Ügyeletesét.
- A portásnak kötelező telefonon meggyőződik, a Veszprém Város Hivatásos Tűzoltóság Ügyeletese értesítéséről.

*Tűzjelzés módja:*

 városi fővonalon, 105-ös, (88) 580-820-os telefonszámokon,

*A tűzjelzésnek tartalmaznia kell:*

- a tűz vagy káreset pontos helyét /egység neve, címe/
- -mi ég
- milyen káreset történt
- mi van veszélyeztetve, / hol van tűz /
- emberéletben van-e veszélyeztetés
- a jelző neve
- a jelzésre használt távbeszélő száma

*A tűzesetről értesíteni kell:*

- A portaszolgálat értesíti az Aréna igazgatóját, műszaki vezetőjét valamint a tűz és munkavédelmi vezetőt.

| | |
|---|---|
| Csík Zoltán vezérigazgató | |
| Baumgartner Gábor műszakivezető | 20/374-0447 |
| Molnár Attila tűzvédelmi és munkavédelmi vezető | 30/431-6373 |

*Csarnokban tartózkodók (vendégek, munkavállalók, bérlők stb.) riasztása:*

– A tűzjelző rendszerhez kapcsolt hangosbemondó 2 perc késleltetéssel automatikusan fel szólítja az Arénában tartózkodókat hogy a vészkijáratokon hagyják el a létesítményt. A Rendszer működését a portásnak figyelemmel kell kísérni, és ha nem szólal meg a hangosbemondó, akkor a hangosbemondón keresztül fel kell szólítani a bent tartózkodókat a létesítmény elhagyására.

Végzi: Portaszolgálat

Rendezvények alkalmával 40-50 biztonsági őr teljesít szolgálatot az Arénában.

**Feladatuk:**

A rendezvény megkezdése előtt ellenőrizniük kell hogy a vészkijáratok és ahhoz vezető utak szabadak-e, nincsenek eltorlaszolva, pánikzárak működnek-e.

Az ellenőrzések elvégeztetéséért a biztonsági őrök szolgálatvezetője a felelős.

A beléptető kapuknál 2-2 biztonsági őr végzi a vendégek beléptetését. A rendezvény megkezdése előtt 10 perccel 3 beléptető kapuból el kell távolítaniuk a terelő elemeket.

A rendezvény megkezdésekor a maradék egy terelő elemet is ki kell venni, és be kell rakni a szertárba, ne hogy útba legyenek a menekítéskor.

A beléptetésnél szolgálatot teljesítő biztonsági őröknél ott kell lenni a beléptető forgó villák vésznyitó kulcsának.

Kiürítéskor a biztonsági őröknek a pánik zár benyomásával szabaddá kell tenni a kijáratokat, az ajtókat ki kell nyitni, és segíteni kell a vendégek pánikmentes menekítését.
Az előzőekben leírtak megszervezése és betartatása a mindenkori biztonsági őrök szolgálatvezetőjének a feladata.

– A csarnokban szolgálatot teljesítő biztonsági őrök ellenőrzik a mosdókat, irodák mellékhelyiségeket, stb hogy ne maradjon senki az épületben.

Az épület kiürítésének, elhagyásának módja az épületben szabvány táblákkal jelölt útvonalakon történhet a szabadba.
A menekülési utak, tűzcsapok, tűzoltókészülékek helyei minden hosszú folyosó végén a jogszabály szerint ki lettek rakva.

A mentés alkalmával fokozott figyelemmel kell kísérni a gyerekek, idősek és mozgásukban korlátozottak mentését.

A kerekes székes mozgáskorlátozottak a déli oldalon a korlát és a reklámtáblák között a technikai kapuhoz közel kerülnek elhelyezésre. Mentésük a technikai kapun keresztül történik.

Az épület összes vészkijárati ajtaja pánikzárral lett felszerelve. Ha az ajtók kulcsra vannak zárva akkor is azonnal kinyithatók pánikzár lenyomásával.

*Létesítményben tartózkodók riasztása hangos bemondón keresztül:*

A portán a kiépített hangosbeszélőn keresztül a portás - a szintenkénti alaprajzok felhasználásával -:

– Felhívja a figyelmet a keletkezett tűzesetre, annak helyére.
– Tájékoztatja az épületben lévőket a menekülési útvonalról, a legközelebbi kijáratokról.
– Felhívja a figyelmet a tűzeset környezetében előfordulható veszélyforrásokra.
– Tájékoztatást ad a közelben lévő tűzvédelmi felszerelésekről.

Tűz esetén az ügyeletes a jelentési kötelezettségének megfelelően értesíti a meghatározott személyeket az eseményről.

*A tűzjelzéssel egyidejűleg végre hajtandó feladatok:*

A jelenlévők kötelesek azonnal a rendelkezésre álló kézi tűzoltó készülékkel egyéb felszerelésekkel a tűz lokalizálását megkezdeni - a tűz terjedésének megakadályozása, (éghető anyag, bútor, textil, stb. elvitele a tűzfészektől) -, az esetleges illetve szükségessé való emberi és anyagi mentést elvégezni - az anyagi és a szellemi javak védelme, (biztonságos helyre szállítása, pl. művészi értékeknek)-.

- Az áramtalanítással egyidejűleg a biztonsági világítás automatikusan bekapcsol.
- Kézi oltás megkezdése: kézi tűzoltó készülék, tűzoltóvíz, használatával

Már a tűzjelzési feladatok elvégzése alatt a dolgozók, portások, biztonsági őrök a helyszínen lévő tűzoltó készülékekkel, felszerelésekkel kíséreljék meg, különösen a még kezdeti szakaszában lévő vagy kisebb kiterjedésű tűz oltását.
A szükséges biztonsági intézkedések megtétele, (a megmentett értékek őrzése, stb.)

A tűzjelzés után a bejáratokat szabaddá kell tenni, a tűzoltóegységek részére, a gyors beavatkozás érdekében.
A tűzoltóság megérkezésekor az egység parancsnoka veszi át az irányítást. Utasítását mindenki köteles végrehajtani.
A helyszínre kivonuló hivatásos tűzoltóegység felhívására életmentés, kiürítés stb. esetére megfelelő szakembert, munkaerőt, eszközöket kell biztosítani. Továbbá köteles mindenki személyesen közreműködni és a tűzoltás vezető intézkedéseit végrehajtani, a szükséges felvilágosítást megadni.

Eredményes tűzoltás esetén is értesíteni kell a tűzoltóságot. Az eloltott tűz helyét, környékét megváltoztatni nem szabad.

A hivatásos tűzoltóság megérkezésekor a vezető köteles a tűzoltóság vezetőjét a tett intézkedésről tájékoztatni és a tűzoltás további menetét elősegíteni.

A tűz eloltása utáni helyszint a tűzvizsgálat lefolytatásáig változatlanul kell hagyni, a helyreállítást csak a tűzoltóság engedélye után lehet csak megkezdeni.

A tűzvizsgálatban részt vevő hatóságnak mindenki köteles a segítségére lenni.

*A Tűzriadó Tervben foglaltak gyakorlása:*

A Tűzriadó Tervben foglaltakat a hivatkozott jogszabály 4.§. (3) bekezdése értelmében - évente legalább egy alkalommal - a munkavállalókkal gyakoroltatni kell.

A gyakorlatot a műszaki vezető és a tűzvédelmi és munkavédelmi vezető szervezi meg és vezeti le.
A gyakorlat eredményét jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

*A Tűzriadó Terv elhelyezése:*

A Tűzriadó Terv egy példányát - a naprakész állapotban tartott alaprajzokkal együtt - a portán el kell helyezni, ott állandóan hozzáférhető helyen kell tartani.

A Tűzriadó Terv módosítását (különleges rendezvények esetén a Molnár Attila tűzvédelmi és munkavédelmi vezető végzi.

***Záró* rendelkezések:**

**A tűzriadó terv maradéktalan végrehajtása minden dolgozóra nézve KÖTELEZŐ. Megszegése a cselekmény súlyától és jellegétől függően fegyelmi, szabálysértési, illetve bűntető eljárást vonhat maga után.**

.